Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



INVESTIČNÁ PRÍLEŽITOSŤ - STAVEBNÝ POZEMOK BETLANOVCE



85 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Betlanovce*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*992 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj pozemok s výmerou 992 m² v obci Betlanovce. Ide o investičnú príležitosť v lokalite, ktorá sa práve mení na novú zónu pre rodinné domy.

Základné informácie:

- *Výmera: 992 m²*
- *Cena: 85 000 €*
- *Inžinierske siete: na pozemku je prípojka vody a elektriny, plyn nebude*
- *Aktuálne vedenie: Podľa územného plánu stavebný pozemok*
- *Prístupová cesta: v riešení, pri prístupovej ceste bude stavebný pozemok*

Prečo je táto lokalita výnimočná?

V bezprostrednom susedstve bolo odkúpených ďalších 26 pozemkov, ku ktorým sa bude budovať prístupová cesta. Nevzniká tu teda osamotený pozemok, ale nová ucelená lokalita pre rodinné domy.

S budovaním prístupovej cesty sa plánuje ťahať aj kábel na internet, T-Mobile.

Prečo investovať?

Kupujete pozemok v čase, keď sa lokalita ešte len formuje. Pozemok s dostupnými sieťami, prístupovou cestou v riešení a budúcim stavebným využitím môže byť zaujímavou dlhodobou investíciou a príležitosťou na zhodnotenie financií.

Lokalita:

- *Betlanovce*
- *Výhľad na Tatry*
- *Obchod Coop Jednota v obci*
- *Slovenský raj v blízkosti*
- *Poprad 15 min*
- *Spišská Nová Ves 20 min*

Investujte dnes a myslite na budúcnosť!

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky ma kontaktujte. Vieme Vám poskytnúť pomoc aj s financovaním.

Realitná kancelária Nové bývanie, Andrassyová, 0949 096 369









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Viktória Andrassyová***
Telefón : ***0949096369***
E-mail: ***andrassyova@novebyvaniereality.sk***