Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Predám stavebný pozemok v Lužiankach pri Nitre(N019-14-MAOLa)



150 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Lužianky*
Ulica:	*Závodníková*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*1104 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj stavebný pozemok 1104m^2 v TOP lokalite Lužianky s výhľadom na Zobor. Z oboch strán oplotenie. Pozemok je rovinatý, udržiavaný. K dispozícií vybudované siete na pozemku + optika. V dosahu pešo 3 minúty dve zastávky mhd, vlak, potraviny detské ihrisko, zmrzlina, pizzeria, hrádza rieka Nitra. Výborná občianska vybavenosť obce škola, škôlka, jazdecký klub, golfové ihrisko, reštaurácia, hotel, wellness, lidl , metro. K pozemku máme návrhy na rozdelenie na dva nezávislé s prístupovou cestou a dvomi rod. dom, alebo dvojdomu. Možnosť pre developera bytového domu prípadne neskôr predaja druhej polky pre investora. Všetko toto na základe žiadosti vydanej územnoplánovacej informacie od obce k nahliadnutiu pri obhliadke.

Kúpna suma 150000€

Kontakt:

Matúš Olajec

0948038797

olajec@novebyvaniereality.sk

Cena je vrátanie provízie a kompletného právneho servisu.

S financovaním kúpy Vám radi pomôžeme prostredníctvom nášho finančného poradcu.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Matúš Olajec***
Telefón : ***0948 038 797***
E-mail: ***olajec@novebyvaniereality.sk***