Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



EXKLUZÍVNE na predaj 1 izbový byt, Humenné (N297-111-MIM)



85 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Humenné*
Ulica:	*Partizánska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*41 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Celková plocha:	*40 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*41 m^2*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Poschodie:	*6*	*Pivnica:*	*áno*
Počet podlaží:	*8*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N297-111-MIM
Zverejňujeme iba aktuálne ponuky.
Obhliadky realizujeme do 24 hodín po dohode s klientom.

Na predaj kompletne zrekonštruovaný 1 izbový byt s balkónom v Humennom vhodný aj ako investičná príležitosť

BONUS PRE KLIENTA : • kompletná rekonštrukcia • okamžite k nasťahovaniu, resp. pokračujúci nájom s overeným nájomcom • balkón, pivnica

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE reality Humenné EXKLUZÍVNE ponúka na predaj nádherný okamžite obývateľný 1 izbový byt na Partizánskej ulici (Sídlisko. Pod Sokolejom) v Humennom.

Hľadáte útulné bývanie, do ktorého sa môžete nasťahovať bez starostí s rekonštrukciou? Máme pre vás zaujímavú ponuku!

Byt je na 6. poschodí bytového domu s výťahom, ktorý v roku 2025 prešiel kompletnou rekonštrukciou. Vďaka praktickému dispozičnému riešeniu a modernému vybaveniu je vhodný na vlastné bývanie aj ako investícia na prenájom.

Dispozícia :
• priestranná obývacia izba
• samostatná kuchyňa s modernou kuchyňskou linkou
• vstavaná indukčná varná doska, elektrická rúra a digestor
• kúpeľňa so sprchovacím kútom
• samostatné WC
• praktická špajza
• balkón a pivnica
• bezpečnostné vstupné dvere
• plastové okná
• plávajúce podlahy a moderné bodové osvetlenie

Rozloha :
• obytná plocha: 41 m2
• pivnica: 1,73 m²
• balkón: 3,06 m²

Najmladšie sídlisko
Sídlisko pod Sokolejom ponúka pohodlné bývanie s dobrou dostupnosťou všetkého potrebného. V okolí sa nachádza základná škola, materská škola, detské ihriská, obchody, nákupné centrum v dostupnej vzdialenosti, možnosti parkovania.

PREČO S NAMI
Pretože k vášmu domovu pristupujeme s úctou.
• Seriózne jednanie • Jasné podmienky • Osobný prístup • Starostlivosť, ktorá nekončí podpisom
Nehnuteľnostiam, ktoré nám zveríte, sa systematicky venujeme a záleží nám na tom, aby celý proces prebehol profesionálne, zrozumiteľne a bez zbytočných komplikácií.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvnej dokumentácie a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

Ak sa chete dozvedieť viac, zavolajte alebo napíšte. Rada vám odpoviem a vysvetlím všetko, čo vás o tejto ponuke zaujíma.
Váš maklér, ktorému môžete dôverovať,
Mirka M.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Miroslava Masicová...***
Telefón : ***0948997676***
E-mail: ***masicova@novebyvaniereality.sk***