Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Na prenájom: 2 izbový byt s terasou a garážovým státím



950 €/mesiac

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Poprad*
Ulica:	*Nové nábrežie*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*novostavba*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*79.25 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom krásny, úplne nový a kompletne zariadený 2-izbový byt v novostavbe skolaudovanej v roku 2025. Interiér s dôrazom na nadčasový dizajn, dostatok úložného priestoru a maximálny komfort, pripravený na okamžité nasťahovanie.

Byt:

- *Plocha bytu 55,5 m2 + terasa 23,75 m2, spolu 79,25 m2*
- *1. poschodie s výťahom*
- *Podlahové kúrenie*
- *Orientácia: juh a sever*
- *Terasa s pekným výhľadom, bez okien oproti*
- *Pivničná kobka 3 m2 priamo na poschodí*

- *1 vyhradené garážové státie*
- *Areál: detské ihrisko, športová zóna a workout zóna*

Vybavenie:

Moderný nábytok a vstavané spotrebiče: umývačka riadu, rúra, mikrovlnka, chladnička, mraznička, práčka 5 kg, elektrická sklokeramická varná doska, digestor. Bez príboru, bez TV.

Cena a podmienky:

- *Nájomné: 950 € / mesiac vrátane energií + depozit*
- *Voľný ihneď*
- *Ideálny pre jednotlivca alebo pár*
- *Nefajčiari, bez domácich zvierat, bez detí*

Kontakt:

Realitná kancelária Nové bývanie Andrassyová

Tel.: 0949 096 369

E-mail: andrassyova@novebyvaniereality.sk

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať a dohodnúť si obhliadku.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Viktória Andrassyová***
Telefón : ***0949096369***
E-mail: ***andrassyova@novebyvaniereality.sk***