



Exkluzívny rodinný dom Veľký Slavkov

769 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Veľký Slavkov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	995 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívna rezidencia s panorámou Vysokých Tatier | Veľký Slavkov – Panoráma

Ponúkame na predaj špičkovú novostavbu rodinného domu na veľkorysom pozemku s výmerou 993 m² v prestížnej lokalite Veľký Slavkov – Panoráma. Nehnutelnosť spája luxusné vyhotovenie, inteligentné technológie a úchvatný výhľad na Tatry.

Možnosť výmeny za inú nehnuteľnosť s doplatkom.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- Pozemok: 993 m² | Terasa: 100 m²
- Úžitková plocha: 207 m² (Obytná: 164,75 m²)
- Dvojgaráž: 42,25 m² s prechodom do domu
- IS: Obecná voda, 2x studňa, elektrina, kanalizácia, plyn v dosahu

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE:

- *Denná časť: Otvorená obývačka s kuchyňou a jedálňou, vysoké stropy, storočné trámy a provensálsky krb*
- *Nočná časť: 3 samostatné izby (každá s výstupom na terasu), 2 kúpeľne, samostatné WC, šatník*
- *Exteriér: Štýlový záhradný dom (70+ m²) s medenou kuchynskou linkou, dokončená záhrada, osvetlenie a dlažba*

HLAVNÉ BENEFITY:

- *Inteligentný systém Loxone, tepelné čerpadlo, podlahové kúrenie*
- *Predáva sa kompletne zariadený - bez nutnosti investícií*
- *Výborná dostupnosť (Poprad iba 5 km)*

Smokovec 5min

Tatranska Lomnica 8 min.

Vysoké Tatry

Večeřová - +421 950 376 116



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Erika Večeřová**
Telefón : **0950376116**
E-mail: **vecerova@novebyvaniereality.sk**

