Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Exkluzívny priestor na prenájom na námestí Poprad



1 100 €/mesiac

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Poprad*
Ulica:	*Námestie*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Celková plocha:*	*104 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom reprezentatívny obchodný priestor situovaný v absolútnom centre mesta Poprad, priamo na hlavnom námestí. Tento priestor s celkovou rozlohou cca 104 m² je ako stvorený pre etablovanú spoločnosť, ktorá hľadá prestížne sídlo.

Kľúčové benefity priestoru:

Prestigiózna poloha na námestí: Priestor sa nachádza v budove susediacej s obľúbenou cukrárňou „Sladký sen“, čo zaručuje vysokú a pravidelnú frekvenciu pohybu potenciálnych klientov vo vašom bezprostrednom okolí.

Luxusný vizuálny dojem: Dominantou priestoru sú veľkorysé presklené výklady, ktoré zabezpečujú maximálnu viditeľnosť a prirodzené svetlo. Prechádzajúcim klientom ponúkajú otvorený a luxusný pohľad dovnútra, čím budujú profesionálny imidž vašej firmy ešte pred vstupom.

Vynikajúca dispozícia pre kancelárie a financie: Priestor je ideálny pre sídlo poisťovne, finančnú sprostredkovateľňu, realitnú kanceláriu, advokátsku kanceláriu alebo butikové poradenské centrum. Usporiadanie miestností (viď priložené fotografie) poskytuje dostatok súkromia pre konzultačné miestnosti, ako aj otvorený priestor pre recepciu alebo klientske centrum.

Investícia do budúcnosti: Prebiehajúca a plánovaná rekonštrukcia námestia výrazne zvýši atraktivitu lokality a ešte viac zintenzívni pešiu prevádzku, čo sa priamo premietne do zvýšeného záujmu o vaše služby.

Parkovanie v cene: K priestoru prislúcha jedno vyhradené parkovacie miesto vo dvore budovy, čo je v centre mesta neoceniteľnou výhodou pre vás alebo vašich VIP klientov.

Technické parametre:

Celková plocha: cca 104 m²

Poschodie: prízemie

Vykurovanie: centrálne

Prístup: priamo z námestia

Lokalita:

Poprad, Námestie sv. Egídia

V bezprostrednej blízkosti: reštaurácie, kaviarne, banky, úrady, obchody, historické centrum.

Výborná pešia dostupnosť a napojenie na hlavné dopravné ťahy mesta.

Cena nájmu:

1.100 € / mesiac + DPH

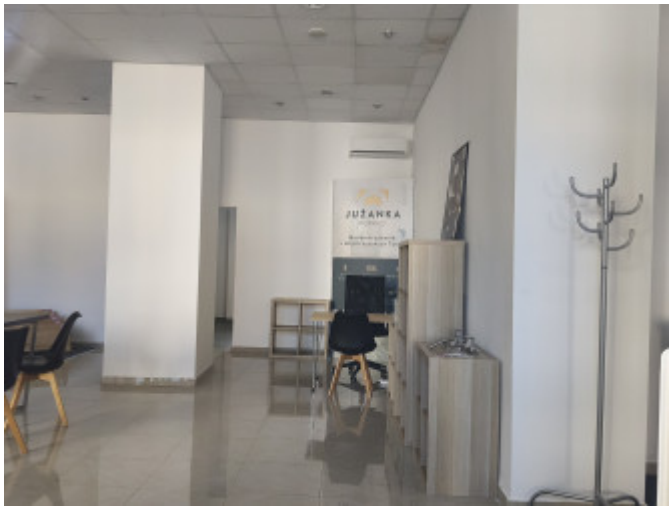
Energie nie sú zahrnuté v cene nájmu.

Tento priestor spája viditeľnosť, prestíž a funkčnosť na jednom mieste. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

0950 376 116









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Erika Večeřová***
Telefón : ***0950376116***
E-mail: ***vecerova@novebyvaniereality.sk***