Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



REZERVOVANÉ. EXKLUZÍVNE na predaj 3 izbový byt, Humenné (N291-113-MIM)



Aktívne

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Humenné*
Ulica:	*Psrtizanska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet podlaží:*	*8*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*3*
Stav:	*po rekonštrukcii*	*Balkón:*	*áno - 1*
Celková plocha:	*75 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Poschodie:	*4*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N291-113-MIM
Zverejňujeme iba aktuálne ponuky.
Obhliadky realizujeme do 24 hodín po dohode s klientom.

Informácia o cene na vyžiadanie v RK.

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE reality Humenné EXKLUZÍVNE ponúka na predaj 3 izbový byt v osobnom vlastníctve na Partizánskej ulici (Sídlisko pod Sokolejom) v Humennom.

BONUS pre klienta: • 75 m² • krajný byt s maximálnym súkromím • balkón v rekonštrukcii • výťah od prízemia

Byt s výmerou 75 m² je situovaný na 4. poschodí bytového domu a vďaka krajnej polohe ponúka

príjemný pocit súkromia. Orientovaný je na sever a juh, kuchyňa na západ, vďaka čomu je byt počas dňa príjemne presvetlený.

Dispozične pozostáva z priestrannej chodby so vstavanou skriňou, nepriechodnej detskej izby, spálne s výstupom na balkón, útulnej obývacej izby so vstavaným krbom, veľkorysej kuchyne so špajzou, samostatného WC a kúpeľne.

Byt prešiel rekonštrukciou, v rámci ktorej boli vymenené podlahy, urobené stierky, osadené plastové okná, nové interiérové dvere s obložkami a bezpečnostné vstupné dvere. Súčasťou bytu je aj vstavaná skriňa a dekoračný kameň v obývacej izbe.

K bytu patrí balkón, ktorý je aktuálne v rekonštrukcii, a pivnica s výmerou približne 1 m².
Bytový dom je zateplený a disponuje výťahom od prízemia.

Mesačné náklady sú približne 240 € pre 2 osoby, vrátane nájmu, elektriny a plynu.

Byt sa predáva so zariadením po dohode.

Vďaka svojej dispozícii, výmere a polohe môže byť vhodnou voľbou pre rodinu aj ako investičná nehnuteľnosť.

Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a nám zvereným nehnuteľnostiam sa systematicky venujeme. Veľmi radi by sme aj vám pomohli s kúpou či predajom (alebo prenájmom) vašej nehnuteľnosti. Spolupráca s nami je istotou zabezpečujúcou maximálny komfort a pohodu zrealizovaného obchodu.

Na všetky vaše ďalšie otázky odpoviem telefonicky, mailom, alebo pri osobnej obhliadke nehnuteľnosti.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu ma kontaktujte.

Váš maklér Mirka M.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Miroslava Masicová...***
Telefón : ***0948997676***
E-mail: ***masicova@novebyvaniereality.sk***