Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Na predaj rodinný dom, Ubľa (N006-12-ALVA)



1 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Snina*
Obec:	*Ubľa*
Ulica:	*Ubľa*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*308 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*5*
Stav:	*nutná rekonštrukcia*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Celková plocha:	*948 m²*	*Počet kúpeľní:*	*1*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N006-12-ALVA

Zverejňujeme iba aktuálne ponuky.

Obhliadky realizujeme do 24 hodín po dohode s klientom.

Realitná kancelária Nové bývanie reality Humenné ponúka na predaj rodinný dom v pokojnej a vyhľadávanej pohraničnej obci Ubľa na východnom Slovensku. Táto nehnuteľnosť v sebe spája čaro vidieckeho života s možnosťou dokončenia interiéru presne podľa vašich vlastných predstáv.

Základné parametre a výhody nehnuteľnosti:

- *Veľkorysý pozemok: Celková výmera 948 m² poskytuje dostatok súkromia a priestoru na záhradu, altánok či bazén.*
- *Jedinečný prístup: Pozemok je prístupný z dvoch strán po plnohodnotnej asfaltovej komunikácii,*

čo výrazne zvyšuje jeho praktické využitie.
- *Kľúčové rekonštrukcie hotové: Dom je vybavený novou strechou a plastovými oknami, takže najnákladnejšie exteriérové investície máte už vyriešené.*
- *Inžinierske siete: Nehnuteľnosť je bezproblémovo napojená na elektrinu a vodu.*

Dom je v stave, ktorý novému majiteľovi otvára dvere k sebarealizácii. Je ideálny ako:

- *Trvalé rodinné bývanie pre ľudí, ktorí ocenia pokoj a bezpečie vidieka.*
- *Štýlová chalupa na víkendové úteky a hubárčenie v okolitých lesoch.*

Obec Ubľa ponúka kompletnú základnú občiansku vybavenosť pre pohodlný život. Je obklopená nádhernou prírodou východného Slovenska, ktorá poskytuje nekonečné možnosti na turistiku, cykloturistiku a dokonalý relax.

Využite túto skvelú príležitosť a vytvorte si domov snov za výhodnú cenu!

Informácia o cene nehnuteľnosti bude oboznámená telefonicky, e-mailom, prípadne pri osobnom stretnutí.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, svoju pečať chceme zanechať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Seriózny prístup, ľudské jednanie. Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a nám zverenýmnehnuteľnostiam sa systematicky venujeme. Veľmi radi by sme aj vám pomohli s kúpou či predajom (alebo prenájmom) vašej nehnuteľnosti. Spolupráca s nami je istotou zabezpečujúcou maximálny komfort a pohodu zrealizovaného obchodu.

Na všetky vaše ďalšie otázky odpoviem telefonicky, mailom, alebo pri osobnej obhliadke nehnuteľnosti.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu ma kontaktujte.

Váš maklér Alexandra V.








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Alexandra Varjanová***
Telefón : ***0905 558 205***
E-mail: ***varjanova@novebyvaniereality.sk***