Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Predaj celoročného mobilného domu (N005-110-ALVA)



1 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Humenné*
Ulica:	*Kudlovska*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*novostavba*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*50 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N005-110-ALVA

Zverejňujeme iba aktuálne ponuky.

Obhliadky realizujeme do 24 hodín po dohode s klientom.

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE reality Humenné ponúka na predaj nový, celoročný mobilný dom, ktorý predstavuje ideálnu alternatívu klasického bývania či luxusnej chaty. Tento dom nie je len hotovým produktom – je to plátno pre vytvorenie Vášho vlastného bývania, ktoré si môžete navrhnúť sami a prispôsobiť presne podľa svojich predstáv.

Najväčšou výhodou tejto ponuky je flexibilita. Vnútorné usporiadanie izieb, umiestnenie kuchynskej linky, výber podláh či finálnych detailov máte plne vo svojich rukách. Pomôžeme Vám zrealizovať dispozičné zmeny tak, aby dom presne odrážal Váš životný štýl.

Technické parametre a špecifikácia:

Robustná konštrukcia: Základom domu je pevný oceľový profil 100x50 mm s hrúbkou steny 3 mm, čo zaručuje extrémnu stabilitu, dlhú životnosť a bezpečnosť pri prevoze.

Prémiová izolácia: Na zateplenie je použitá kvalitná čadičová vlna, ktorá má vynikajúce tepelnoizolačné vlastnosti a skvelú protipožiarnu odolnosť.

Izolácia na mieru: Hrúbka zateplenia závisí od voľby budúceho majiteľa. Podľa vašich potrieb (či plánujete dom na rekreačné alebo plnohodnotné celoročné bývanie) je možné zvoliť hrúbku izolácie 100 mm, 150 mm, 200 mm alebo až 250 mm.

Dizajn kompletne na mieru: Nemusíte sa prispôsobovať katalógom. Interiér aj exteriér domu navrhneme a zrealizujeme presne podľa vašich predstáv a vkusu (výber obkladov, podláh, okien, dispozičného riešenia či fasády).

Hlavné výhody:

Masívny oceľový skelet, ktorý sa nekrúti a drží stabilne.

Možnosť konfigurácie zateplenia až do pasívneho štandardu (pri 250 mm izolácii).

Vhodný na celoročné bývanie aj v náročnejších klimatických podmienkach.

Základné parametre ponuky:

Zastavaná plocha domu: 50 m² (12,5 × 4,0 m)

10 m² (4,0 × 2,5 m) – kompletne krytá a prepojená s obývacou časťou

Možnosť variability (najpopulárnejšie 3kk – obývacia izba s kuchyňou, spálňa, detská izba/pracovňa, kúpeľňa s WC)

Príklady variability pôdorysu pre klientov (Vyrobíme na mieru!)

Uvedený rozmer 12,5 × 4,0 m je jedným z najobľúbenejších modelov pre rodiny, avšak pre našich klientov dokážeme pôdorysy flexibilne upraviť podľa potrieb a rozmerov pozemku.

Cena nehnuteľnosti je flexibilná a závisí od vašich konkrétnych predstáv a finálneho vyhotovenia domu na mieru

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, svoju pečať chceme zanechať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Seriózny prístup, ľudské jednanie. Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a nám zvereným nehnuteľnostiam sa systematicky venujeme. Veľmi radi by sme aj vám pomohli s kúpou či predajom (alebo prenájmom) vašej nehnuteľnosti. Spolupráca s nami je istotou zabezpečujúcou maximálny komfort a pohodu zrealizovaného obchodu.

Na všetky vaše ďalšie otázky odpoviem telefonicky, mailom, alebo pri osobnej obhliadke nehnuteľnosti.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu ma kontaktujte.

Váš maklér Alexandra V.

Poznámka k fotogalérii: Priložené fotografie sú ilustračné a pochádzajú z vizualizácie, resp. vzorového mobilného domu. Skutočné vyhotovenie a interiérové vybavenie sa môže líšiť v závislosti od konkrétnych požiadaviek klienta.

Lokalita je len orientačná.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Alexandra Varjanová***
Telefón : ***0905 558 205***
E-mail: ***varjanova@novebyvaniereality.sk***