



Na PREDAJ novostavba rodinného domu, Jasenov (N287-12-MIM)

235 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Jasenov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	101 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	443 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Podlahová plocha:	101 m ²	Plyn:	nie
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N287-12-MIM

Zverejňujeme iba aktuálne ponuky.

Obhliadky realizujeme do 24 hodín po dohode s klientom.

Hľadáte pokojné bývanie pre rodinu, ale nechcete sa vzdať dostupnosti mesta? Tento rodinný dom v Jasenove je len približne 5 minút autom od centra Humenného.

BONUS pre kupujúceho : kolaudovaný v roku 2025 • čiastočne zariadený • terasa • lokalita obľúbená u Humenčanov

Realitná kancelária **NOVÉ BÝVANIE** reality Humenné ponúka na predaj novostavbu 4 izbového

rodinného domu v obci Jasenov (okres Humenné).

Dom sa predáva so zariadením – súčasťou predaja sú vstavané skrine, kuchynská linka a spotrebiče. Stačí si priniesť osobné veci a môžete bývať.

A ešte jedna podstatná informácia – dom bol skolaudovaný v roku 2025. Kupujete teda moderné bývanie, pri ktorom nemusíte riešiť starú nehnuteľnosť a rozsiahle rekonštrukcie.

Na pozemku s výmerou 443 m² ponúka zastavanú plochu 101 m², praktickú dispozíciu, parkovanie pre dve autá a príjemnú zasklenú terasu, ktorá môže byť miestom na rannú kávu, rodinné posedenie alebo večerný oddych.

DISPOZÍCIA

- zádverie s vešiakovou stenou
- kúpeľňa so sprchovacím kútom a vaňou
- samostatná toaleta
- chodba
- obývací izba prepojená s kuchyňou
- spálňa
- 2 detské izby
- zasklená terasa

TECHNICKÉ INFORMÁCIE

- kolaudácia: 2025
- zastavaná plocha: 101 m²
- pozemok: 443 m²
- parkovanie pre 2 autá
- elektrická prípojka
- obecný vodovod
- odpad
- optické pripojenie
- elektrický kotol
- podlahové kúrenie
- klimatizácia
- komín s predprípravou na krb

JASENOV – POKOJNE, ALE NA SKOK DO MESTA

Obec ponúka základnú občiansku vybavenosť – materskú školu, ihrisko aj potraviny. Do Humenného je to pritom len pár minút autom.

Novší dom, hotové bývanie, zariadenie v cene a mesto na dosah. Presne táto kombinácia môže byť zaujímavá pre rodinu, ktorá chce bývať pohodlne a bez zbytočných kompromisov.

Ak vás tento dom zaujal, rada vám ho osobne predstavím.

Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, svoju pečať chceme zanechať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Vďaka nám si už množstvo ľudí našlo svoj nový domov, alebo sa s radosťou rozlúčili so svojou nehnuteľnosťou, aby tam, kde oni končia, niekto iný začal snívať svoj sen o ideálnom bývaní. Seriózny prístup, ľudské jednanie. Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky. Ku každému klientovi prístupujeme individuálne a nám zvereným nehnuteľnostiam sa

systematicky venujeme. Veľmi radi by sme aj vám pomohli s kúpou či predajom (alebo prenájmom) vašej nehnuteľnosti. Spolupráca s nami je istotou zabezpečujúcou maximálny komfort a pohodu zrealizovaného obchodu.

Na všetky vaše ďalšie otázky odpoviem telefonicky, mailom, alebo pri osobnej obhliadke nehnuteľnosti.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu ma kontaktujte.

Váš maklér Mirka M.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Miroslava Masicová...**
Telefón : **0948997676**
E-mail: **masicova@novebyvaniereality.sk**

