



Na predaj 2 izbový byt Vranov nad Topľou (N006-112-STMI)



115 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Vranov nad Topľou
Ulica:	971/5
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Klimatizácia:	nie
Celková plocha:	60 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	1.poschodie	Materiál:	tehla
Loggia:	nie	Terasa:	nie
Počet podlaží:	3	Pivnica:	áno
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	20 m ²
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N006-112-STMI

2-IZBOVÝ BYT V BLÍZKOSTI CENTRA VRANOVA NAD TOPLĽOU

Uverejňujeme iba aktuálne ponuky.

Obhliadku nehnuteľnosti vieme zrealizovať do 24 hodín po dohode s klientom.

BONUS PRE KUPUJÚCEHO: slnečný byt, výborná lokalita v blízkosti centra mesta a nadštandardne veľká pivnica s výmerou až 20 m².

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE reality Humenné ponúka na predaj príjemný 2-izbový byt na

Sídlisku I vo Vranove nad Topľou, ideálny pre jednotlivca, pár alebo ako investičná nehnuteľnosť.

Byt s celkovou výmerou 61 m² sa nachádza na 1. poschodí z 3 v tehlovom bytovom dome. Je situovaný v pokojnej lokalite, pričom centrum mesta je vzdialené len pár krokov chôdze. Okná sú plastové a jadro murované.

Dispozične pozostáva z:

- vstupnej chodby*
- dvoch samostatných izieb*
- kuchyne*
- kúpeľne*
- samostatného WC.*

K bytu prislúcha veľká pivnica v suteréne bytového domu s výmerou približne 20 m², ktorá ponúka množstvo priestoru na uskladnenie bicyklov, sezónnych vecí, náradia či ďalšieho vybavenia.

HLAVNÉ VÝHODY

- výborná a tichá lokalita*
- centrum mesta na dosah*
- slnečný byt*
- veľká pivnica – až 20 m²*
- 1. poschodie*
- tehlový bytový dom*
- dostatok úložného priestoru*
- byt je ihneď k dispozícii*

Bytový dom momentálne prechádza rekonštrukciou exteriéru vrátane zateplenia fasády, čo prispeje k jeho ďalšiemu skvalitneniu a energetickej úspornosti.

V bezprostrednej blízkosti sa nachádza základná umelecká škola a ďalšia občianska vybavenosť. Veľkou výhodou je najmä výborná dostupnosť centra mesta.

NOVÉ BÝVANIE reality

Sme realitná kancelária pôsobiaca na území celého Slovenska. Svoje pôsobenie chceme rozvíjať aj na Zemplíne, v Humennom a jeho okolí.

Našou prioritou je seriózny prístup, ľudské jednanie a transparentné podmienky. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a každej zverenej nehnuteľnosti venujeme systematickú pozornosť.

Naším klientom pomáhame nielen nájsť nový domov, ale aj bezpečne a komfortne zrealizovať predaj či prenájom nehnuteľnosti.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvnej dokumentácie a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu o viac informácií alebo o dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

0917 304 615

Štefánia Mitrová
Váš realitný maklér



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Štefánia Mitrová

0917304615

mitrova@novebyvaniereality.sk

