



Pozemok 219m² Lipt. Trnovec, IS na pozemku ID: N016-14-PEDU



35 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Trnovec
Ulica:	Liptovský Trnovec
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	219 m ²	Kanalizácia:	áno
El. napätie:	230V	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: N016-14-PEDU

Ponúkame na predaj pozemok nachádzajúci sa v oblúbenej lokalite obce Liptovský Trnovec, blízko Liptovskej Mary., ktorý je v liste vlastníctva uvedený ako záhrada, s výmerou 219 m² a rozmermi strán 11/13m x 17/19

Priamo na pozemku sa už nachádza vybudovaná elektrická skriňa a prípojka na plyn, čo výrazne uľahčuje jeho budúce využitie.

Hneď po pravej strane parcely vedie prístupová cesta, pod ktorou je uložený verejný vodovod pre bezproblémové napojenie na pitnú vodu.

Pred pozemkom je umiestnený elektrický stĺp, vďaka čomu je pripojenie do elektrickej siete priamo na mieste.

Upozorňujeme, že na pozemku sa nachádza ochranné pásmo elektrického vedenia, kvôli ktorému tu nie je možná klasická masívna výstavba.

Vzhľadom k uvedenému, je pozemok ideálnou voľbou pre umiestnenie menšieho rekreačného objektu, moderného mobilného domu, tiny house prip. iný druh menšej montovanej stavby alebo chatky.

Pozemok má celoročne výbornú dopravnú dostupnosť priamo z príľahlej komunikácie, čo zaručuje komfortný prístup za každého počasia.

Cena 35000 eur je už vrátane všetkých poplatkov a kompletného právneho servisu a prevod nehnuteľnosti.

Ak Vás ponuka zaujala kontaktujte ma uvedenom telefónnom čísle: 0902 800 429 alebo duras@realitynovebyvnie.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Petra Ďuraš

0902 800 429

duras@novebyvaniereality.sk

