



Rodinný dom / CHALUPA - Liptovská Porúbka ID: N014-12-PEDU



228 000 €

pri vážnom záujemcovi dohoda možná

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovská Porúbka
Ulica:	Liptovská Porúbka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zariadenie:	zariadený
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	400 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Plyn:	nie
Kúpeľňa:	áno	Internet:	áno - wi-fi
Počet kúpeľní:	2	Materiál:	tehla
Káblková televízia:	áno	Zateplený objekt:	áno
El. napätie:	230V	Terasa:	áno
Parkovanie:	áno	Vykurovanie:	áno
Voda:	verejný vodovod	Pivnica:	nie
Krb:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: N014-12-PEDU

Hľadáte dokonalý domov, luxusnú chalupu na Liptove alebo stabilný príjem z prenájmu? Tento kompletne zrekonštruovaný, zariadený rodinný dom s plochou 117 m² v Liptovskej Porúbke je okamžite pripravený na nasťahovanie.

Interiér ponúka dve obývačky, dve spálne, dve kúpeľne, podlahové kúrenie, útulný krb pre chladné večery a obytné podkrovie. Dom disponuje aj samostatnou garážou, záhradným domčekom i

kamerovým systémom. Relax si užijete na presklenej terase alebo vkusne upravenej záhrade s okrasnou zeleňou na pozemku s celkovou výmerou 400 m² .

PRÍZEMIE: kuchyňa prepojená s obývačkou, spálňa, samostatná kúpeľňa, samostatné WC, chodba, veranda, terasa.

PODKROVIE: obývačka, spálňa, chodba so vstavanými skriňami, samostatná kúpeľňa s WC.

Poloha pod Tatrami zaručuje skvelú dostupnosť do Liptovského Mikuláša, k lyžiarskym strediskám aj aquaparkom.

Využite príležitosť na dlhodobý prenájom za 800 € plus energie alebo kúpu za 228 000 € vrátane kompletných poplatkov za prevod nehnuteľnosti s možnosťou dohody .

Dohodnite si obhliadku už teraz a kontaktujte ma na telefónnom čísle 0902 800 429 alebo e-mailom: duras@novebyvaniereality.sk pre bližšie informácie.

Dom bude k dispozícii na obhliadky od 10.09. 2026



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Bc. Petra Ďuraš

Telefón :

0902 800 429

E-mail:

duras@novebyvaniereality.sk

