



Rekreačná chata, predaj, Bytča , (N101-13-DASEa)



45 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Bytča
Obec:	Bytča
Ulica:	Vápenná
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	380 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	pôvodný
Celková plocha:	380 m ²
Úžitková plocha:	380 m ²
Zastavaná plocha:	22 m ²
Počet podlaží:	1
Počet izieb:	2
El. napätie:	230V
Parkovanie:	áno

Voda:	verejný vodovod
Zariadenie:	zariadený
Inžinierske siete:	áno
Kanalizácia:	nie
Plyn:	nie
Materiál:	drevostavba
Zateplený objekt:	nie
Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(N101-13-DASEa) Ponúkame vám na predaj útulnú chatu, ktorá sa nachádza v tichej a vyhľadávanej záhradkárskej oblasti Vápenná v Bytči. Samotná stavba bola kolaudovaná približne v roku 2005 a je postavená z dreva s pevnou betónovou pivnicou, pričom jej strešnú krytinu tvorí plech a súčasťou je aj prístrešok. K dispozícii je celkovo jedno podlažie (3 posteľe) a murovaná pivnica rozdelená na tri miestnosti.

Interiérové vybavenie zahŕňa drevené okná a drevené podlahy, pričom nehnuteľnosť sa predáva kompletne so zariadením, ktoré v nej zostáva. V chate je zavedená elektrina, pričom hodiny sú pre všetky chatky spoločné a spotreba sa rozpočítava ročne. V chatke je zavedený mestský vodovod, pričom momentálne je k dispozícii iba studená voda. Vykurovanie je zabezpečené pevným palivom

pomocou sporáka, plyn a kanalizácia nie sú.

K nehnuteľnosti vedie bezproblémová prístupová cesta a parkovanie je možné priamo pri chate.

Exteriér ponúka bohaté zázemie pre oddych, pretože pri chatke sa nachádza altánok, skleník, detské ihrisko, hojdačka, vonkajší krb, ohnisko, šopa, ovocné stromy, WC.

Celková cena nehnuteľnosti je stanovená na 45 000 eur. Obhliadky tejto chaty sú možné po vzájomnej dohode na te. čísle 0907 664 154 alebo emailom: sekerkova@novebyvaniereality.sk

V cene je zahrnutý právny a finančný servis vrátane poplatkov za vyhotovenie zmlúv a úhrady kolkov pri prevode vlastníctva.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Daniela Sekerková

Telefón :

0907664154

E-mail:

sekerkova@novebyvaniereality.sk

