



Znížená cena-Rodinný dom na predaj-Brekov



73 250 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Brekov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	nutná rekonštrukcia	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	120 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Materiál:	Zmiešané
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Energetický certifikát:	áno	Vykurovanie:	vlastné
El. napätie:	230V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom na predaj - Brekov-pár minút od mesta Humenné.

Hľadáte tiché a príjemné miesto na bývanie či rekreáciu? Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Brekov, len pár minút od obľúbenej kultúrnej rekreačnej oblasti hrad Brekov . Nehnuteľnosť sa nachádza na pokojnej ulici s asfaltovým prístupom a je ideálnou voľbou na trvalé bývanie, chalupu alebo rekreačné sídlo.

Dispozícia a stav nehnuteľnosti:

4 izby

samostatná kuchyňa

kúpeľňa

samostatné WC

špajza

pôjd s možnosťou dobudovania podkrovia

Zázemie a pozemok:

oddych záhradu alebo menšie hospodárstvo

vykurovanie: plyn + pec na drevo

vlastná žumpa s možnosťou napojenia sa obecnú kanalizáciu a vodovod

dom je obývatel'ný, vhodný aj na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

Lokalita a občianska vybavenosť:

v obci: základná škola, škôlka, jasle, obchod s potravinami, pošta, lekár, zubárka

priame autobusové spojenie do mesta Humenné

pokojnú prostredie v blízkosti prírody a historického hradu

skvelé podmienky na oddych, turistiku a rodinný život

Výhody nehnuteľnosti:

tichá ulica a príjemné susedstvo

flexibilná dispozícia s potenciálom podkrovia

kombinované vykurovanie (plyn + tuhé palivo)

výborná dostupnosť rekreácie pri hrade

Poznámka: Dom ponúka priestor na modernizáciu podľa vašich predstáv.

V cene je už zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a aktívna pomoc pri vybavovaní úveru.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať ,veľmi rád si s Vami dohodnem osobné stretnutie a zodpoviem Vám všetky Vaše otázky.

rusnak@novebyvaniereality.sk 0951 381 363



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ján Rusnák

0951381363

rusnak@novebyvaniereality.sk

