



Predaj SLNEČNÝ DOM - NOVOSTAVBA - SENEC (N314-12-OTKAE)

389 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zariadenie:	zariadený
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	126 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	513 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	5	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	2	Terasa:	áno
El. napätie:	230/400V	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam Vám na predaj SLNEČNÝ 5 izbový MODERNÝ DOM - NOVOSTAVBA s veľkou zastrešenou terasou, záhradou okolo domu, vpredu 3 parkovacie miesta v uzatvorenom dvore.

Nechcete nič prerábať, zháňať majstrov, chcete rovno bývať a užívať si výhody bývania v dome v Senci, kde máte krásne Slnečné jazerá, obľúbená lokalita na bývanie blízko hlavného mesta.

Už nemusíte hľadať, tento dom je pripravený práve pre VÁS a Vaše NOVÉ BÝVANIE.

5 izbový RODINNÝ MODERNÝ DOM: 126 m2 obytnej plochy + zastrešená terasa

- vstupná chodba na odkladanie oblečenia, obuvi
- hlavná chodba do tvaru L
- obývacia izba s výstupom na zastrešenú terasu a do záhrady - rohová sedacia súprava, maximálne pohodlná, krásna farba, oživí celý interiér, konferenčný stolík, skrinka, komody
- jedáleň s výstupom na zastrešenú terasu a do záhrady - jedálenský stôl, stoličky, knižnica
- kuchyňa - nová kuchynská linka komplet vybavená vstavanými elektrospotrebičmi - varná doska, digestor, el. rúra, mikrovlnka, umývačka riadu, zvlášť veľká chladnička s mrazničkou, veľká špajza hneď pri kuchyni, podlhovasté okno pri dreze s výhľadom do záhrady
- izba - veľká posteľ, skriňa, komoda, písací stôl, kreslo
- izba - vstavaný nábytok na mieru - veľká rolldoor skriňa na dvoch dlhších stenách, stolík
- izba - veľká posteľ, komoda
- izba - veľká posteľ, skrine, komoda, nočné stolíky
- kúpeľňa s klasickou vaňou, umývadlo, zrkadlo, radiátor, podlhovasté okno
- kúpeľňa so sprchovým kútom, umývadlo, skrinka, zrkadlo, radiátor, okno, práčka, toaleta
- samostatná toaleta, umývadlo
- technická miestnosť s plynovým kotlom na vykurovanie - podlahové teplovodné kúrenie a na ohrev teplej vody

PARKOVANIE vo DVORE 2-3 automobily

NOVÉ OPLOTENIE CELÉHO POZEMKU, VSTUPNÁ BRÁNA

ZÁHRADNÝ DOMČEK

Celková plocha pozemku je 513 m2.

LOKALITA:

SENEC je vyhľadávaná lokalita na bývanie a relax zároveň, vďaka známym Slnečným jazerám, vodným športom, rybolovu, Takisto veľa kultúrnych podujatí, športových príležitostí. Pre ľudí, čo majú flexibilné zamestnanie nie je ďaleko ísť aj do Bratislavy... V Senci sa dajú NOVOSTAVBY kúpiť za podstatne lepšie ceny.

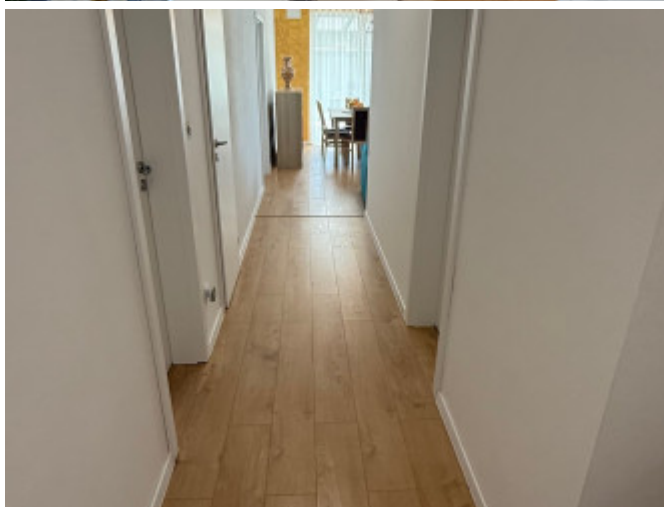
Suma: 389.000 EUR

Suma je vrátane vypracovania kompletnej zmluvnej dokumentácie k predaju nehnuteľnosti, poplatkov u notára, poplatkov za vklad do katastra.

Neváhajte ma kontaktovať ohľadom BLIŽŠÍCH INFORMÁCIÍ a OBHLIADKY na tel. č. +421 915 417 374.

Rada Vás prevediem týmto MODERNÝM NOVÝM DOMOM - typ BUNGALOV v Senci. Celá štvrť je novopostavená. Všade noví susedia. Môžete začať písať novú kapitolu svojho života spoločne.

RK Nové bývanie Vám ponúka svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti realitného poradenstva, kompletných právnych služieb súvisiacich s predajom a prenájmom nehnuteľností a tiež profesionálny prístup v oblasti financovania a poistenia aj tejto nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Otília Káčerová RSc.

Telefón :

0915417374

E-mail:

kacerova@novebyvaniereality.sk

