



## Rodinný dom v pokojnej časti mesta | Levice (N011-12-NAGA)



83 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	F. Hečku
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	649 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	nezariadený
Plocha pozemku:	649 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	177 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte nehnuteľnosť, ktorú si môžete zrekonštruovať podľa vlastných predstáv? Ponúkame na predaj rodinný dom v pôvodnom stave na ulici F. Hečku v Leviciach, situovaný na pozemku s výmerou 649 m<sup>2</sup>.

Najväčšou výhodou tejto nehnuteľnosti je jej poloha. Nachádza sa v pokojnej a obľúbenej časti mesta s výbornou dostupnosťou ku kompletnej občianskej vybavenosti. V blízkom okolí nájdete školy, materské školy, obchody, zdravotné stredisko, športoviská aj zastávky mestskej dopravy, pričom centrum mesta je vzdialené len pár minút.

Dom je v pôvodnom stave a ponúka novému majiteľovi možnosť vytvoriť si bývanie presne podľa vlastných predstáv.

Základné informácie

- ✓ pozemok o výmere 649 m<sup>2</sup>
- ✓ rodinný dom v pôvodnom stave
- ✓ elektrická prípojka na pozemku
- ✓ mestský vodovod
- ✓ kanalizácia

Táto nehnuteľnosť je vhodná pre záujemcov, ktorí hľadajú pokojné bývanie vo výbornej lokalite alebo investičnú príležitosť s potenciálom.

☐ Cena: 83.000 €

☐ Radi vám zabezpečíme kompletný servis vrátane vybavenia hypotekárneho úveru prostredníctvom nášho finančného tímu.

☐ Kontakt:

Natália Gažiová

☐ 0948 602 878

✉ gaziova@novebyvaniereality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :* **Natália Gažiová**  
*Telefón :* **0948 602 878**  
*E-mail:* **[gaziova@novebyvaniereality.sk](mailto:gaziova@novebyvaniereality.sk)**

