Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Na predaj chata Slovenský raj – Košiarny Briežok



80 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Smižany*
Ulica:	*Košiarny briežok*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*150 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Nové bývanie Vám ponúka na predaj útulnú rekreačnú chatu vo vyhľadávanej lokalite Košiarny Briežok – Smižany, priamo pri vstupe do Národného parku Slovenský raj. Lokalita je ideálnym východiskovým bodom na turistiku, cykloturistiku aj víkendový oddych v prírode.

Základné informácie:

zastavaná plocha chaty: cca 25 m² (7 × 3,5 m)

2 podlažia

kapacita 7 lôžok

rok výstavby: 1963

kombinovaná konštrukcia – tehla a drevo

drevená šindľová strecha

samostatne stojaca garáž

Inžinierske siete a vybavenie:

vlastná 23 m hlboká studňa

pitná voda

elektrina

bojler na ohrev vody

splachovacie WC

sprchovací kút

veľký septik

chladnička

K chate patrí pozemok vo vlastníctve s výmerou približne 150 m². Okrem toho je možné využívať ďalší priestor s rozlohou približne 500 m², pričom existuje aj možnosť jeho odkúpenia.

Interiér je v pôvodnom stave, čo novému majiteľovi dáva možnosť upraviť si chatu podľa vlastných predstáv a vytvoriť si príjemné rekreačné bývanie alebo investičnú nehnuteľnosť na prenájom.

Ak hľadáte miesto, kde si oddýchnete od ruchu mesta, obklopené lesom, pokojom a krásnou prírodou Slovenského raja, táto chata je výbornou voľbou.

Cena: 80 000 €

 Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Realitná kancelária Nové bývanie

Realitná maklérka Viktória Andrassyová

Kontakt 0949 096 369

E-mail andrassyova@novebyvaniereality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Viktória Andrassyová***
Telefón : ***0949096369***
E-mail: ***andrassyova@novebyvaniereality.sk***