Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



REZERVOVANÉ Predaj - dom v historickom centre - Košice /N111-12-EMJUe



Rezervované

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Staré Mesto*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*453 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*	*Parkovanie:*	*áno*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zariadenie:*	*nezariadený*
Celková plocha:	*453 m²*	*Garáž:*	*áno - 1*
Úžitková plocha:	*453 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*244 m²*	*Kanalizácia:*	*áno*
Podlahová plocha:	*453 m²*	*Plyn:*	*áno*
Počet podlaží:	*3*	*Internet:*	*áno - wi-fi*
Kúpeľňa:	*áno*	*Materiál:*	*tehla*
Počet kúpeľní:	*1*	*Vykurovanie:*	*vlastné - plyn*
El. napätie:	*230/400V*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N111-12-EMJUe

REZERVOVANÉ

V exkluzívnom zastúpení majiteľa ponúkame na predaj dom, ktorý nachádza priamo v historickom centre mesta Košice, mestská pamiatková rezervácia- pri pešej zóne v Starom meste. Nehnuteľnosť

pozostáva z dvoch budov, každá je prístupná z miestnej komunikácie osobitne. Obidva domy sú vo všetkých podlažiach prepojené a majú vo vnútrobloku spoločný dvor. Nachádzajú sa na pozemku s plochou 244m2. Úžitková plocha domu celkom 453m2.

Nehnuteľnosť je vhodné využiť na obchodné, kancelárske priestory, na krátkodobé ubytovanie, prenájom nehnuteľnosti a pod.

Cena v RK

Suma je vrátane vypracovania kompletnej zmluvnej dokumentácie k predaju nehnuteľnosti, poplatkov za vklad do katastra, kompletného finančného poradenstva.

Neváhajte ma kontaktovať ohľadom bližších informácií a OBHLIADKY na tel. č. 0911 739 366.

RK Nové bývanie Vám ponúka svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti realitného poradenstva, kompletných právnych služieb súvisiacich s predajom a prenájmom nehnuteľností a tiež profesionálny prístup v oblasti financovania a poistenia aj tejto nehnuteľnosti.

Sme Nové bývanie – realitná kancelária, najlepšia pobočka roka 2023, 2024 a 2025.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Emília Juračková***
Telefón : ***0911739366***
E-mail: ***jurackova@novebyvaniereality.sk***