



Predaj - dom v historickom centre - Košice /N111-12-EMJue

Cena v RK



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	453 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	453 m ²	Garáž:	áno - 1
Úžitková plocha:	453 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	244 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	453 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	3	Internet:	áno - wi-fi
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	tehla
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
El. napätie:	230/400V	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

N111-12-EMJue

V exkluzívnom zastúpení majiteľa ponúkame na predaj dom, ktorý nachádza priamo v historickom centre mesta Košice, mestská pamiatková rezervácia- pri pešej zóne v Starom meste. Nehnutelnosť pozostáva z dvoch budov, každá je prístupná z miestnej komunikácie osobitne. Obidva domy sú vo všetkých podlažiach prepojené a majú vo vnútrobloku spoločný dvor. Nachádzajú sa na pozemku s plochou 244m². Úžitková plocha domu celkom 453m².

Nehnutelnosť je vhodné využiť na obchodné, kancelárske priestory, na krátkodobé ubytovanie,

prenájom nehnuteľnosti a pod.

Cena v RK

Suma je vrátane vypracovania kompletnej zmluvnej dokumentácie k predaju nehnuteľnosti, poplatkov za vklad do katastra, kompletného finančného poradenstva.

Neváhajte ma kontaktovať ohľadom bližších informácií a OBHLIADKY na tel. č. 0911 739 366.

RK Nové bývanie Vám ponúka svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti realitného poradenstva, kompletných právnych služieb súvisiacich s predajom a prenájmom nehnuteľností a tiež profesionálny prístup v oblasti financovania a poistenia aj tejto nehnuteľnosti.

Sme Nové bývanie - realitná kancelária, najlepšia pobočka roka 2023, 2024 a 2025.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Emília Juračková**
Telefón : **0911739366**
E-mail: **jurackova@novebyvaniereality.sk**

