

Predaj - rodinný dom - Žilina /N110-12-EMJUe



Cena v RK

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zariadenie:	nezariadený
Vlastníctvo:	firemné	Garáž:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	90 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	90 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	259 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	1	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
El. napätie:	230/400V	Pivnica plocha:	30m ² m ²
Voda:	verejný vodovod		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

110-12-EMJUe

V exkluzívnom zastúpení majiteľa ponúkame na predaj prízemný rodinný dom, ktorý sa nachádza v lukratívnej lokalite v centre Žiliny.

Foto ilustračné.

Popis domu:

3 izbový dom s plochou 90m² sa nachádza v rádovej zástavbe prevažne dvojpodlažných domov na pozemku s plochou 259m².

Dom je čiastočne podpivničený. Vstup do domu priamo z ulice, do pivnice a podkrovia z vonkajšej strany domu z dvora. Vo dvore sa nachádza oceľový prístrešok.

Výhody:

zástavba v tichej lokalite a blízko centra

rýchla dostupnosť do centra mesta, obchvat a železničnú a autobusovú stanicu

vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

Cena v RK

Suma je vrátane vypracovania kompletnej zmluvnej dokumentácie k predaju nehnuteľnosti, poplatkov za vklad do katastra, kompletného finančného poradenstva.

Neváhajte ma kontaktovať ohľadom bližších informácií a OBHLIADKY na tel. č. 0911 739 366.

RK Nové bývanie Vám ponúka svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti realitného poradenstva, kompletných právnych služieb súvisiacich s predajom a prenájmom nehnuteľností a tiež profesionálny prístup v oblasti financovania a poistenia aj tejto nehnuteľnosti.

Sme Nové bývanie - realitná kancelária, najlepšia pobočka roka 2023, 2024 a 2025.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Emília Juračková**
Telefón : **0911739366**
E-mail: **jurackova@novebyvaniereality.sk**

