

POZEMOK NA RODINNÝ DOM – STUPAVA



345 €/m²

info u makléra

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacký
Obec:	Stupava
Ulica:	Na aleji
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	506 m ²
Celková plocha:	506 m ²	Inžinierske siete:	blízko

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N107-14-IVMAE

Hľadáte miesto pre svoj budúci dom v pokojnej a overenej lokalite len pár minút od Bratislavy? Ponúkame na predaj **stavebný pozemok** s výmerou 506 m² v oblúbenej časti **Stupava**.

Pozemok sa nachádza v zastavanom území mesta, pozemok o výmere 506 m² s pravidelným tvarom vhodným na výstavbu rodinného domu.

Základné informácie:

- výmera: 506 m²
- rovinatý terén
- slnečný pozemok
- intravilán mesta Stupava
- bez tiarch
- vlastníctvo 1/1
- k dispozícii ihneď

Inžinierske siete:

- elektrina, voda a plyn v tesnej blízkosti pozemku
- prístup po asfaltovej komunikácii

Na pozemku sa nachádza murovaná stavba využívaná ako skladový alebo úložný priestor.

Prečo práve tento pozemok?

- + vyhladávaná lokalita Na Aleji
- + pokojné rodinné bývanie v zástavbe rodinných domov
- + výborné rozmery pre výstavbu rodinného domu
- + rýchla dostupnosť do Bratislavy
- + kompletná občianska vybavenosť v meste
- + blízkosť prírody a turistických trás Malých Karpát
- + vhodné na okamžitú prípravu projektu a následnú výstavbu

Lokalita:

Stupava patrí dlhodobo medzi najžiadanejšie lokality v okolí Bratislavy. Ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko, športoviská aj bohaté možnosti oddychu v prírode. Napojenie na diaľnicu D2 umožňuje pohodlný presun do Bratislavy približne za 15 minút.

Ilustračná vizualizácia: Aj takto môže vyzeráť váš budúci domov.

CENA: K uvedenej cene bude pripočítaná sprostredkovateľská provízia, ktorá zahŕňa všetky poplatky spojené so sprostredkovaním, vrátane vypracovania kompletnej zmluvnej dokumentácie.

Garantujeme profesionálny a korektný priebeh celého obchodu.

- **Iveta Marošová**
- **0948366531**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Iveta Marošová

Telefón :

0948366531

E-mail:

marosova@novebyvaniereality.sk

