Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Prenájom: Rodinný dom 70m², pozemok 294m², mesto Čadca



650 €/mesiac

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Čadca*
Obec:	*Čadca*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*po rekonštrukcii*
Celková plocha:	*70 m^2*
Plocha pozemku:	*294 m^2*
Zastavaná plocha:	*70 m^2*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*3*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*áno*
Zariadenie:	*zariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*áno*
Terasa plocha:	*8 m^2*
Vykurovanie:	*vlastné - elektrické*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Videoprezentácia TU:

youtube.com/shorts/myafTJjPnZs

(N029-12-MAKN)

Ponúkame na dlhodobý prenájom kompletne zariadený rodinný dom – bungalov v tichej a vyhľadávanej lokalite Čadca – Čadečka. Kto hľadá pre svojich zamestnancov adekvátne ubytovanie

a oddych v príjemnom prostredí, táto možnosť splní všetky jeho očakávania.

Dom prešiel rekonštrukciou v roku 2025 a je pripravený na okamžité nasťahovanie bez ďalších investícií.

Dispozičné riešenie domu:

- dve samostatné spálne, kúpeľňa s WC, terasa s možnosťou oddychu
- obývacia izba spojená s kuchyňou, kuchyňa je vybavená spotrebičmi (elektrický sporák, chladnička s mrazničkou, mikrovlna rúra, rýchlo varná kanvica,

Vykurovanie je zabezpečené elektrickými radiátormi, ohrev vody elektrickým bojlerom.

Na pozemku je vytvorené dostatočne miesto na parkovanie služobných vidiel.

Majiteľ preferuje prenájom celého objektu minimálne na jeden roka. Nájom je stanovený pre štyri osoby na sumu 650,-€ mesačne + 150,-€ energie. Je možnosť ubytovania až šiestich osôb s doplatkom po dohode.

Od domu je centrum mesta Čadce vzdialené 3,5km, Krásno nad Kysucou 12km, Kysucké Nové Mesto 24km.

Cena nájmu : ***800,-€/mesiac*** *vrátane energií, wifi internetového pripojenia, televízie.*

Majiteľ požaduje platbu mesačného nájmu vopred + vratný depozit (suma dvoch mesačných nájmov 1.300,-€) + rezervačný poplatok za služby realitnej kancelárie vo výške 650,-€, schválený majiteľom.

Neváhajte ma kontaktovať ohľadom bližších informácií a obhliadky na t.č. +421 911 389 132, knizka@novebyvaniereality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Martin Knižka***
Telefón : ***0911389132***
E-mail: ***knizka@novebyvaniereality.sk***