



Pozemok s rodinným domom Čadca-Bukov ID: N002-14-LEMI



55 €/m²

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Čadca
Obec:	Čadca
Ulica:	Bukov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	4434 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	4434 m ²	Inžinierske siete:	blízko
Zastavaná plocha:	513 m ²	Kanalizácia:	žumpa

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: N002-14-LEMI Ponúkam na predaj slnečný pozemok s rodinným domom v tichej lokalite Čadca-Bukov o výmere 4434m². K pozemku vedie obecná asfaltová komunikácia udržiavaná aj zimnom období . Táto nehnuteľnosť spája výhody rýchleho dosahu mesta s pokojom a prírodou na dosah ruky.

Základné parametre

Lokalita: Čadca - Bukov

Výmera pozemku: 4434 m² (veľkorysý priestor s ovocnými stromami)

Stav objektu: Rodinný dom vo výstavbe (ideálny na dokončenie, prípadne prestavbu, podľa vlastných predstáv) so zápisom na LV a prideleným súpisným číslom

Prístupová cesta: Celoročne bezproblémová, asfaltová

Inžinierske siete: V blízkom dosahu - do 50m (elektrina, obecný vodovod, žumpa)

□ Výhody lokality a okolia

Skvelá dostupnosť: Do centra mesta Čadca a k obchodnému domu Tesco je to len na skok.

Šport a relax: Lokalita je známa množstvom cyklotrás a skvelými možnosťami na zimné športovanie a lyžovanie.

Pokojné prostredie: Pozemok ponúka dostatok súkromia, prírody a priestoru pre rodinný život alebo investičný zámer.

Cena za uvedenú nehnuteľnosť je 55€ za m² čo je spolu 243.870€, vrátane nákladov a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníckych práv k nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na t.č. 0949 436 056 prípadne mailom na milova@novebyvaniereality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Lenka Milová

Telefón :

0949 436 056

E-mail:

milova@novebyvaniereality.sk

