



EXKLUZÍVNE na prenájom 3 izbový byt, Humenné (N280-213-MIM)



550 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	po rekonštrukcii	Výťah:	áno
Celková plocha:	73 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	3	Materiál:	panel
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N280-213-MIM

Zverejňujeme iba aktuálne ponuky!

Obhliadky realizujeme do 24 hodín po dohode s klientom

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE EXKLUZÍVNE ponúka na prenájom atraktívny 3-izbový byt po rekonštrukcii – Humenné, SNP / Pod Sokolejom

Hľadáte byt, do ktorého sa môžete okamžite nastahovať bez ďalších investícií? Tento 3-izbový byt o výmere 73 m² na oblúbenom Sídlistku Pod Sokolejom (ul. SNP) môže byť vaším novým bývaním.

Byt sa nachádza na 3. poschodí z 8 bytového domu s novým výťahom a ponúka výbornú orientáciu

východ - západ, vďaka ktorej je prirodzene presvetlený počas celého dňa.

Hlavné benefity bytu:

- ✓ čiastočná rekonštrukcia (2012), výborný technický stav
- ✓ priestraných 73 m²
- ✓ balkón + pivnica

Rekonštrukcia zahŕňala:

- plastové okná
- murované bytové jadro (samostatné WC, sprchový kút)
- nové elektrické rozvody v kuchyni, chodbe a jadre
- nové podlahy (dlažba / laminát)
- modernú kuchynskú linku so spotrebičmi (umývačka riadu, plynová varná doska, el. rúra)
- vstavané skrine v chodbe a spálni
- bezpečnostné vchodové dvere

Byt je plne zariadený (okrem postele v spálni).

Bytový dom je udržiavaný, s novým výťahom a kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti - škola, škôlka, obchody, MHD, ihriská.

Ideálna voľba pre rodinu vzhľadom k bezprostrednej blízkosti materskej školy a základnej školy.

Obhliadka možná kedykoľvek po 25.6.2026. Nájom možný od 1.7.2026.

Výška nájomného : 550 €/mesiac vrátane energií, bez TV a internetu/mesiac

Vhodné pre max 4 osoby.

Pri rezervácii bytu je potrebné uhradiť:

- províziu realitnej kancelárii (vo výške mesačného nájmu)

Pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť:

- nájom za aktuálny mesiac (resp. časť nájmu)
- depozit vo výške 1 mesačného nájomného (vracia sa nájomníkovi po ukončení nájmu)

Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a pripomienky vysvetlíme osobne.

HOĎTE SVOJE STAROSTI PRI PREDAJI A KÚPE SVOJEJ NEHNUTEĽNOSTI NA NAŠE PLECIA.

Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, teraz chcem zanechať silnú pečať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Seriózny prístup, ľudské jednanie.

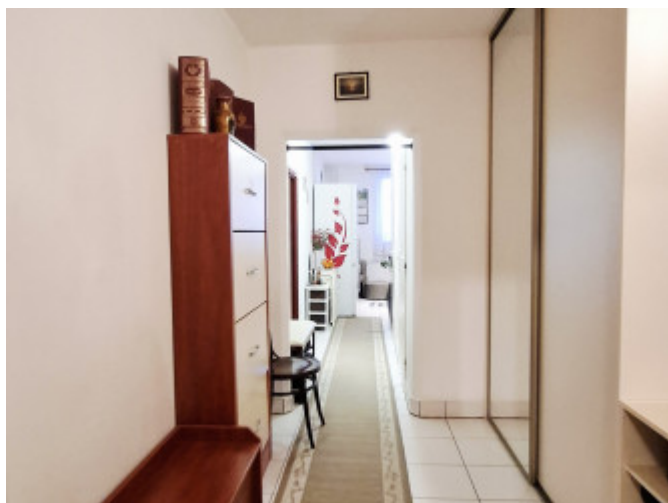
Na všetky vaše ďalšie otázky odpoviem telefonicky, mailom, alebo pri osobnej obhliadke nehnuteľnosti.

Služby realitnej kancelárie zahŕňajú prípravu a spracovanie nájomných zmlúv a asistenciu pri odovzdávaní nehnuteľnosti nájomcom.

V prípade záujmu ma kontaktujte.

Váš maklér

Mirka M.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Miroslava Masicová...

Telefón :

0948997676

E-mail:

masicova@novebyvaniereality.sk

