



## Na predaj rodinný dom, Belá nad Cirochou (N055-12-MABA)



1 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Belá nad Cirochou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	po rekonštrukcii	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	1 m <sup>2</sup>	Garáž:	áno - 2 autá
Úžitková plocha:	200 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	900 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	7	Terasa:	áno
Balkón:	áno - 2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	2		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N055-12-MABA

Zverejňujeme iba aktuálne ponuky.

Informácia o cene na vyžiadanie v RK.

**BONUS pre klienta:** • pokoj a súkromie • priestor navyše • udržiavaný • príd' a bývaj

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE reality Humenné ponúka na predaj priestranný rodinný dom v malebnej obci Belá nad Cirochou, situovaný v pokojnej a tichej lokalite na konci slepej ulice, čo

*zabezpečuje maximálne súkromie a nerušené bývanie.*

*Dom disponuje až 7 izbami, čo z neho robí ideálne miesto pre viacgeneračné bývanie alebo kombináciu rodinného života s podnikaním.*

*Rozľahlý pozemok s výmerou cca 1 200 m<sup>2</sup> ponúka dostatok priestoru na oddych, záhradkárčenie či praktické využitie.*

*Na pozemku sa nachádza veľká hospodárska budova, dielňa, letná kuchyňa a priestranná dvojité garáž, ktorá pohodlne pojme aj väčšie vozidlá, ako napríklad dodávku.*

*Medzi hlavné výhody tejto nehnuteľnosti patrí 7 priestranných izieb, veľká hospodárska budova, dielňa, letná kuchyňa, dvojité garáž a veľkorysý pozemok o výmere 12 árov.*

*Navyše je situovaný v tichej lokalite s výbornou dostupnosťou - obec je plne vybavená, s dostupnými školami, škôlkou, zdravotným strediskom a lekárnou, pričom Snina je len 5 minút autom.*

*Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a pripomienky vysvetlíme osobne.*

*Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, teraz chcem zanechať silnú pečať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Seriózny prístup, ľudské jednanie. Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a nám zvereným nehnuteľnostiam sa systematicky venujeme. Veľmi radi by sme aj vám pomohli s kúpou či predajom vašej nehnuteľnosti. Spolupráca s nami je istotou zabezpečujúcou maximálny komfort a pohodu zrealizovaného obchodu, ktoré vás nebudú nič stáť.*

*V prípade záujmu ma kontaktujte.*

*Váš maklér Marián B.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Marián Bajza**  
**0905674137**  
**[bajza@novebyvaniereality.sk](mailto:bajza@novebyvaniereality.sk)**

