

## PRENÁJOM-obchodný priestor KANCELÁRIA



500 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný
Vlastníctvo:	nájomné	Celková plocha:	30.54 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTELNOSTI

N057-28-IVMA

Ponúkame na **prenájom** priestrannú a svetlú **kanceláriu** nachádzajúcu sa pri OC POLUS.

Priestor je aktuálne prenájatý do 30. 6., avšak súčasný nájomca je otvorený dohode o skoršom uvoľnení priestorov.

V súčasnosti je kancelária využívaná na opravu zariadení a poskytovanie IT služieb.

Výhody lokality

**Výborná dostupnosť pre klientov aj podnikateľov.**

**Priamo pred budovou je možné parkovať bezplatne do 12:00 hod., následne podľa aktuálneho parkovacieho sadzobníka.**

Počas víkendov je parkovanie bezplatné.

Veľkou výhodou je blízkosť nákupného centra Polus City Center ,kde môžu klienti pohodlne parkovať.

*Existujúci nájomcovia oceňujú flexibilné možnosti parkovania v okolí.*

*Priestor je vhodný na kancelárske využitie, poradenské služby, administratívu, IT služby, terapeutickú či zdravotnícku prax alebo iné podnikateľské aktivity vyžadujúce dobrú dostupnosť a komfort pre klientov.*

*Výmera*

**Kancelária: 30,54 m<sup>2</sup>**

*Spoločné priestory: 39,80 m<sup>2</sup>*

*2x WC*

*rokovacia miestnosť*

*kuchynka*

*čakáreň pre klientov*

*Celková výmera priestorov: 70,34 m<sup>2</sup>*

**Cena zahŕňa:**

*nájom kancelárie*

*využívanie spoločných priestorov*

*energie*

*upratovanie spoločných priestorov*

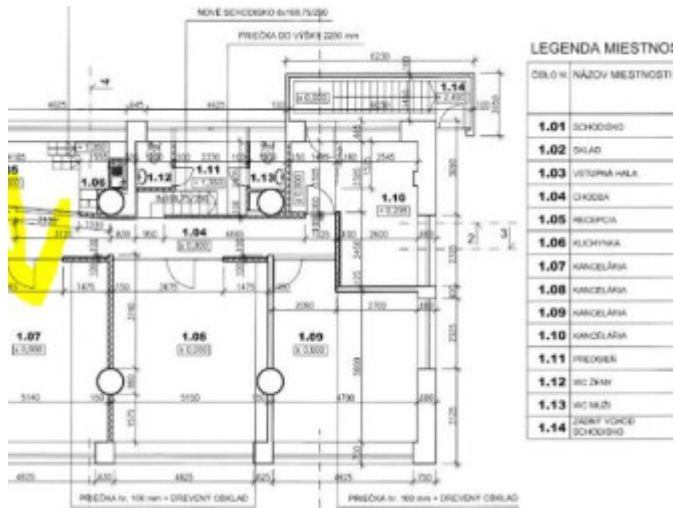
*hygienické potreby*

**CENA: 500€ (nájom+energie)**

*Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.*

*Iveta Marošová*

*0948 366 531*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
 Telefón :  
 E-mail:

**Iveta Marošová**  
**0948366531**  
**marosova@novebyvaniereality.sk**

