Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



PRENAJATÉ Štýlový 2-izbový byt - pokojná atmosféra Panoráma



730 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Vyšné Opátske*
Ulica:	*Jelšová*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Loggia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*2*
Stav:	*novostavba*	*Výťah:*	*áno*
Celková plocha:	*56 m^2*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Poschodie:	*2*	*Internet:*	*áno - wi-fi*
Loggia plocha:	*8 m^2*	*Zateplený objekt:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

JUDr. Marek Jurčišin a Nové bývanie - Realitná kancelária ponúka na prenájom štýlový a moderne zariadený 2-izbový byt v obľúbenom rezidenčnom komplexe Panoráma na Jelšovej ulici v Košiciach.

Byt nachádzajúci sa v novostavbe disponuje úžitkovou plochou 56 m². Súčasťou bytu je priestranná lodžia o výmere 8 m² s prístupom z obývacej izby aj zo spálne. Lodžia je orientovaná do zelene, čo poskytuje príjemné prostredie na oddych a dostatok súkromia.

Západná orientácia bytu zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas popoludnia a vytvára príjemnú atmosféru domova. Interiér je zariadený v modernom a nadčasovom štýle s dôrazom na funkčnosť a pohodlie.

Dispozícia a výhody:

- *výmera bytu 56 m²,*

- *lodžia 8 m² s prístupom z oboch izieb,*
- *obývacia izba spojená s kuchyňou,*
- *samostatná spálňa*
- *pokojná orientácia smerom do zelene,*
- *západná orientácia,*
- *vyhľadávaná lokalita Panoráma.*

Cena nájmu vrátane energií a internetu:

730 €/mesiac pre 1 osobu,

760 €/mesiac pre 2 osoby.

Pri podpise zmluvy sa uhrádza 2- mesačný depozit.

Preferovaný nájomca: jednotlivec alebo pár, nefajčiari, bez domácich zvierat. Byt je k dispozícii na dlhodobý prenájom.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Kontakt: JUDr. Marek Jurčišin 0908 86 87 89, e-mail: jurcisin@novebyvaniereality.sk

Cena je konečná bez skrytých poplatkov. Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***JUDr. Marek Jurčišin***
Telefón : ***0908868789***
E-mail: ***jurcisin@novebyvaniereality.sk***