



3 izbový byt v Liptovskom Mikuláši NA PREDAJ

253 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Mikuláš
Ulica:	J.Dudu
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobený	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	78 m ²	Garáž:	áno - 1
Typ poschodia:	posledné poschodie	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	2	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Balkón:	áno - 2	Vykurovanie:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno
El. napätie:	230V	Pivnica plocha:	14.3 m ² m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: N008-113-PEDU

Na predaj 3 izbový slnečný byt v tichej lokalite v Liptovskom Mikulášim len 10 minút pešo do mesta má 79 m².

Byt je po komplexnej rekonštrukcii: električka, voda, podlahy, okná, steny, kuchynská linka, ktorej súčasťou je vstavaná špajza, spotrebiče, kúpeľňa, vstavané skrine, 2 balkóny 6 a 4 m² s nerezovým zábradlím.

Súčasťou bytu je: krbová pecka, solárne zariadenie na ohrev vody, 2 veľké murované pivnice 5,80 m² a 8,50 m².

- bytový dom má vlastnú plynovú kotolňu
- novú strešnú izoláciu
- susedia - 6 rodín (pokoj, príjemné bývanie)
- byt je na 2 poschodí bez výťahu.

+ k bytu je možné dokúpiť samostatnú murovaná garáž o výmere 21 m² s montážnou jamou a elektrikou 220/400. Garáž je 20m od vchodu za 25 000 eur

*kompletná občianska vybavenosť, škôlka, škola, autobus, bezproblémové parkovanie, byt je bez ďalších nutných investícií už len vidieť, kúpiť a bývať.

Ak Vás ponuka zaujala kontaktujte ma a dohodneme si obhliadku 0902 800 429

duras@novebyvaniereality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Petra Ďuraš

0902 800 429

duras@novebyvanireality.sk

