Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Predané: 3 izbový byt 62m², Čadca ul. Chalupková



Rezervované

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Čadca*
Obec:	*Čadca*
Ulica:	*Chalupková*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*65 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*po rekonštrukcii*
Celková plocha:	*65 m²*
Úžitková plocha:	*65 m²*
Poschodie:	*5*
Loggia plocha:	*3 m²*
Loggia:	*áno*
Počet podlaží:	*6*
Počet izieb:	*3*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*
Výťah:	*áno*

Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*zariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Internet:	*áno - káblový rozvod*
Materiál:	*panel*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*spoločné*
Pivnica:	*áno*
Pivnica plocha:	*1,2 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Videoprezentácia TU:

youtube.com/shorts/FGrUtYfOTlg

Aj váš dom, byt alebo pozemok predáme, ako v tomto prípade.

N028-11-MAKN

Ponúkame na predaj 3 izbový byt v Čadci na ul. Chalupkovej čiastočne prerobený, zariadený. Byt sa nachádza na 5 poschodí v 6 poschodovom zateplenom bytovom dome s výťahom, v tesnej blízkosti predajne COOP Jednota Supermarket.

Podlahová plocha 62m².

Dispozične riešenie bytu

- Obývačka, Dve spálne, Kuchyňa

- Kúpeľňa s vaňou, Samostatne WC, Chodba, Loggia: 3m²

Technické vybavenie:

- Kúrenie centrálne

- Okna plastové dvoj-sklá menené v roku 2019

- Elektrina 220/400, obecný vodovod, kanalizácia,

Podlahy: plávajúce, dlažba

Byt sa predáva zariadený.

K bytu prislúcha aj vlastná pivnica 1,2 m² v podzemnom podlaží bytového domu.

Mesačne náklady pre dve osoby: 200,-€ (kúrenie, voda, elektrina, fond opráv, internet, TV).

Celková cena bytu je 139.000,-€, v prípade vážneho záujmu, korektného a rýchleho jednania je však možná dohoda.

V cene je zahrnutý kompletný právny servis, zmluvy spojené s prevodom vlastníckych práv, kúpno-predajné zmluvy, vklad na kataster. Byt Vám radi predstavíme na obhliadke. Tel. č. +421 911 389 132, knizka@novebyvaniereality.sk.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Martin Knižka***
Telefón : ***0911389132***
E-mail: ***knizka@novebyvaniereality.sk***