



## EXKLUZÍVNE na predaj 3-izbový byt, Snina (N052-113-MABA)



83 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70.1 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	70.1 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	áno
Typ poschodia:	posledné poschodie	Pivnica:	áno
Poschodie:	3	Pivnica plocha:	7,84 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N052-113-MABA

Zverejňujeme iba aktuálne ponuky.  
s potenciálom zmeny dispozície v Snine

Na predaj 3-izbový byt

**BONUS** pre klienta: TOP lokalita - murované jadro - môže byť z neho 4izbák

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE reality Humenné EXKLUZÍVNE ponúka na predaj 3-izbový byt s výmerou 70,9 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na 3. poschodí tehlového domu v centre Sniny, na Ulici Janka Kráľa, bez výťahu a balkóna.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou - je zateplený, má novú fasádu a je celkovo modernizovaný.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, má plastové okná, novú kuchynskú linku, interiérové dvere,

podlahy, bezpečnostné dvere.

Dispozíciu je možné upraviť na 4-izbový byt. Súčasťou je pivnica (7,84 m<sup>2</sup>). Výborná poloha s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, svoju pečať chceme zanechať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Seriózny prístup ľudské jednanie. Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky.

Spoloční sa na najlepších! Za niekoho hovoria slová, za iných činy a v realitnom biznise hlavne merateľné výsledky. Zverte kúpu či predaj do rúk tým najlepším - obchodníkom, maklérom, ale predovšetkým ľuďom dlhodobo sa umiestňujúcim na špici rebríčka TOP realitných maklérov v rámci Slovenska.

Predať vám vie ktokoľvek, čokoľvek, ale vy predsa chcete viac...

Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a pripomienky vysvetlíme pri osobnej prehliadke.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

Som tu pre vás 24/7

Váš maklér Marián B.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Marián Bajza**

Telefón :

**0905674137**

E-mail:

**[bajza@novebyvanireality.sk](mailto:bajza@novebyvanireality.sk)**

