



Kancelársky priestor 43,56 m² na prenájom ID: N006-26-IVANa



10 €/m²/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Univerzitná 8413/6
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	firemné	Parkovanie:	áno
Stav:	holopriestor	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	43.56 m ²	Garáž:	áno
Zateplený objekt:	áno	Inžinierske siete:	áno
Kúpeľňa:	áno	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	1	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N006-26-IVANa

Ponúkam Vám na prenájom kancelársky priestor o celkovej výmere 43, 56m² na Univerzitnej ulici - budova Asseco CEIT, blízkosti Žilinského lesoparku. Lokalita spája výbornú dostupnosť do centra mesta (zastávka MHD pred budovou) s príjemným pracovným prostredím. Priestory sú vhodné pre malú firmu, ktoré hľadajú komfortné kancelárie s kompletným servisom. Zamestnanci a klienti ocenia možnosť súkromného parkovania pri budove, prípadne parkovanie v garáži.

Výhody priestorov

- zabezpečenie objektu (recepcia, alarm, monitoring)

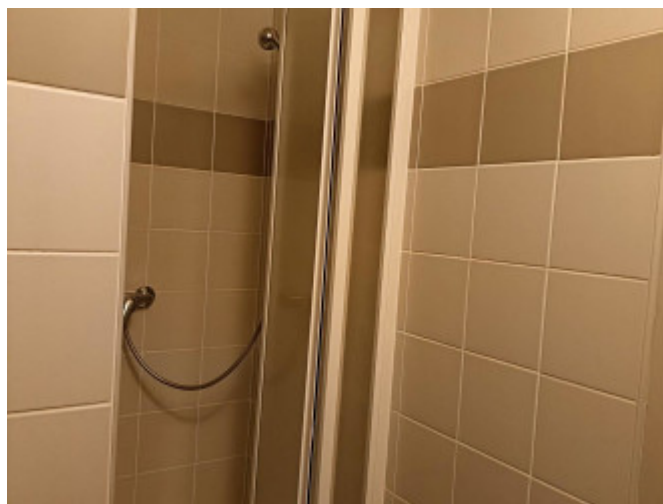
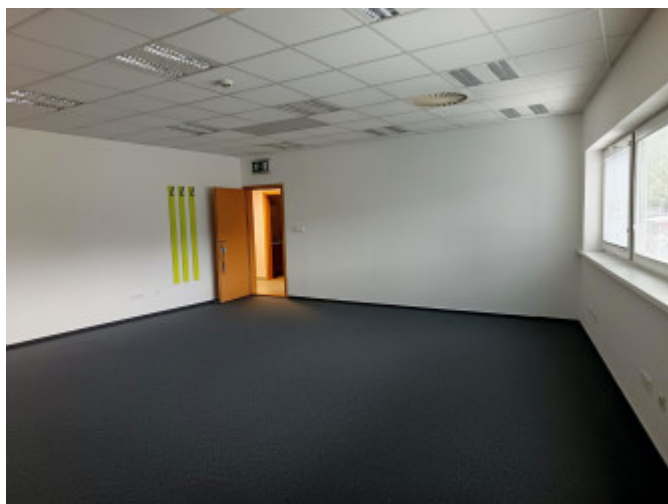
- možnosť úpravy priestorov podľa potrieb firmy
- klimatizované priestory
- vysokorýchlostné internetové pripojenie (LAN / Wif i)
- energie a prevádzkové služby v cene
- upratovanie spoločných priestorov a kuchynky
- výborná dostupnosť do centra mesta (autom aj MHD)
- súkromné vonkajšie parkovanie aj možnosť parkovania v garáži

Cena nájmu 10€ / m² za priestor + 5,80 € / m² za energie a servisné poplatky, t.j. 15,80€ / m² mesačne bez DPH.

Reálna cena : 688,50 € + 158,50 € DPH = 847€ / mesiac komplet, BEZ parkovania

Možnosť plateného monitorovaného vonkajšieho parkovania v cene 40€ vozidlo/ mesiac alebo garážové státie v cene 100€ vozidlo / mesiac.

V prípade záujmu ma kontaktujte na t.č.: 0902 881 245 prípadne mailom na: ivanova@novebyvaniereality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Jarmila Ivanová

Telefón :

0902 881 245

E-mail:

ivanova@novebyvaniereality.sk

