

## Na predaj rodinný dom v Mníšku nad Hnilcom

88 000 €



Michal Klinčak  
klincak@novebyvaniereality.sk  
tel. +4210901733363

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Gelnica
Obec:	Mníšek nad Hnilcom
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	695 m <sup>2</sup>	El. napätie:	230/400V
Plocha pozemku:	585 m <sup>2</sup>	Voda:	studňa
Zastavaná plocha:	110 m <sup>2</sup>	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Počet podlaží:	1		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N004-12-MIKL

Fotografie nie sú zverejnené na žiadosť majiteľa. Prehliadku je možné dohodnúť individuálne.

Ponúkame na predaj príjemný rodinný dom nachádzajúci sa pri hlavnej ceste v obci Mníšek nad Hnilcom, obklopenej krásnou prírodou Volovských vrchov. Nehnutelnosť je ideálna pre tých, ktorí hľadajú ticho, súkromie a pohodlné bývanie mimo ruchu mesta. V obci sa nachádza kompletná občianska vybavenosť.

Základné informácie:

samostatne stojaci rodinný dom

pozemok 695 m<sup>2</sup>

*zastavaná plocha 110 m<sup>2</sup>*

*dispozícia: 3 izby, kuchyňa, kúpeľňa s WC, špajza, kotolňa*

*stav: po rekoštrukcii ktorá prebiehala postupne*

*strešná kritina škridla, okná plastové, podlahy laminátové*

*čiastočne zateplený 8cm polystyrén*

*Kamerový systém*

*IS: vlastná studňa, elektrina 240V/400V, vykurovanie je na pevné palivo, žumpa, plyn pri pozemku.*

*Ak sa chcete dozvedieť viac o tejto zaujímavej ponuke neváhajte ma kontaktovať a ja Vám rád poskytnem viac informácií.*

*Možná dohoda na cene v prípade seriózneho záujmu.*

**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

**Michal Klinčak**

*Telefón :*

**0901 733 363**

*E-mail:*

**[klincak@novebyvaniereality.sk](mailto:klincak@novebyvaniereality.sk)**

