



PRENÁJOM -2izb.štýlový byt v Humennom 2x parking



400 €/mesiac

| | |
|------------------|------------------|
| Kraj: | Prešovský kraj |
| Okres: | Humenné |
| Obec: | Humenné |
| Ulica: | Námestie Slobody |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 2-izbový byt |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------|-------------------|--------------------|----------------------|
| Status: | aktívne | Káblová televízia: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | El. napätie: | 230V |
| Stav: | úplne prerobený | Parkovanie: | áno |
| Celková plocha: | 33 m ² | Voda: | verejný vodovod |
| Typ poschodia: | zvýšené prízemie | Zariadenie: | zariadený |
| Poschodie: | 3 | Garáž: | nie |
| Počet izieb: | 2 | Inžinierske siete: | áno |
| Balkón: | áno | Internet: | áno - káblový rozvod |
| Kúpeľňa: | sprchovací kút | Materiál: | tehla |
| Počet kúpeľní: | 1 | Zateplený objekt: | áno |
| Výťah: | áno | Vykurovanie: | spoločné |
| Energetický certifikát: | áno | Pivnica: | áno |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkam Vám na prenájom 2 izbový slnečný byt na Námestí Slobody v centre Humenného.

Tu nemusíte nič prerábať, zháňať majstrov, stačí sa len nastahovať. Všetko je nové a pripravené pre VÁS a Vaše NOVÉ BÝVANIE.

Ďalšou veľkou výhodou je DOSTUPNÉ PARKOVANIE priamo pred bytovým domom a VÝBORNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ.

2 IZBOVÝ BYT + KVALITNÁ KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA SKVALITNÝCH MATERIALOV, NOVÝ NÁBYTOK.

vstupná hala so šatníkom so zrkadlom, skrinka na topánky
obývacia izba nový gauč, stolík, obývacie skrine, plazma.
izba, vstavaná šatníková skriňa, posteľ, nočný stolík.
kuchyňa, nová kuchynská linka do tvaru I so zabudovanými elektrospotrebičmi, umývačka riadu, el.
rúra, indukčná varná doska, digestor, mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou
kúpeľňa, sprchový kút, umývadlo, zrkadlo
samostatná toaleta, umývadlo
kuchyňa, kúpeľňa, toaleta - komplet nanovo vybudované z kvalitných materiálov
bezpečnostné dvere
zabezpečovací systém
nové dvere a zárubne
nové elektrické rozvody
nové stierky
plastové okná s izolačným dvojsklom
vonkajšie žalúzie v 2 izbách
vnútorné žalúzie v kuchyni
nové bodové svetla
pivnica
BYTOVÝ DOM:
poschodový zateplený bytový dom
nové vstupné dvere na čip
nové poštové schránky

vlastná pivnica

odkladací priestor na bicykle
optický internet - Orange, T com

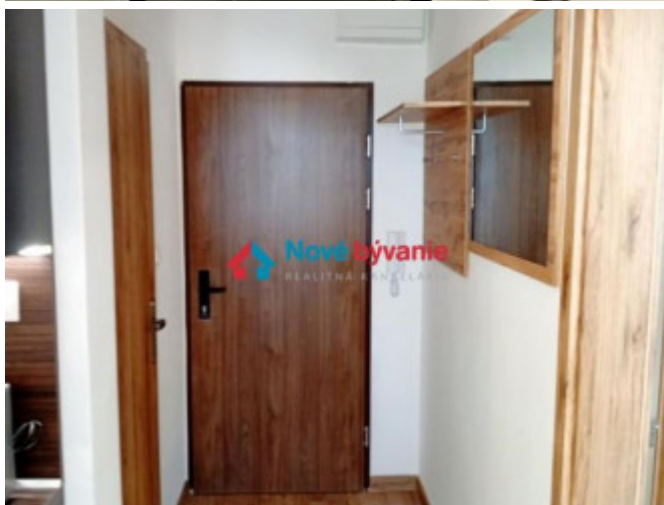
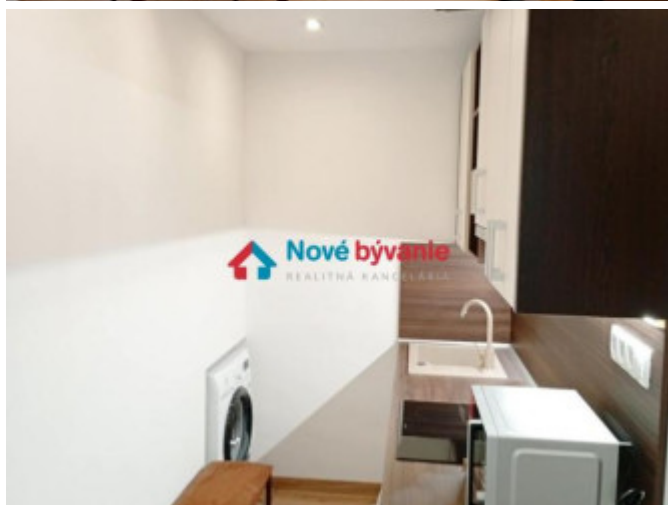
LOKALITA:

Vyhľadávaná tichá lokalita v Humenom
Materská škôlka Športové centrum - športové haly, ihriská, fitness
škôlky, školy, gymnázium, odborné školy...
Billa, Lidl, Tesco, Kaufland, nákupné centrá, reštaurácie, kaviarne
zdravotné strediská
MHD, výborná dostupnosť do mesta aj na diaľnicu
veľa zelene na prechádzky, bicyklovanie, výlety do prírody

Cena nájmu : 400 EUR + energie.

Byt je v príprave v štádiu prerábania a zariadenia na novo a bude k dispozícii od 1.6.2026.

Neváhajte ma kontaktovať ohľadom bližších informácií a OBHLIADKY na tel. č. 0951 381 363.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ján Rusnák
0951381363
rusnak@novebyvaniereality.sk

