



## Predaj, rod. dom s pozemkom-Želiezovce/Mikula(N225-12-FRAD)



**56 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Želiezovce
Ulica:	Mikulska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	95 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	140 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Úžitková plocha:	95 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	1166 m <sup>2</sup>	Materiál:	iné
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	áno		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

#### N225-12-FRAD

Ponúkame vám na predaj 3 izbový rodinný dom s veľkým pozemkom v meste Želiezovce, časť Mikula, okres Levice.

Dom je v pôvodnom stave, čo ponúka ideálnu príležitosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Dispozične pozostáva z troch izieb, kuchyne, kúpeľne, samostatnej toalety a verandy.

Nehnutelnosť je napojená na elektrinu, plyn, vodu a kanalizáciu. Vykurovanie je riešené plynovými gamatkami.

Lokalita je pokojná a príjemná, s množstvom zelene priamo pred domom.

Pozemok má krásnu výmeru až 1166 m<sup>2</sup>, je rovinatý a ponúka široké možnosti využitia. Nachádzajú sa na ňom hospodárske budovy, dielňa aj vlastná studňa.

Cena nehnuteľnosti je 56 000 €.

Nenechajte si ujsť túto príležitosť a dohodnite si obhliadku ešte dnes. Prostredníctvom nášho finančného poradcu vám radi pomôžeme s financovaním kúpy. Cena zahŕňa kompletný realitný servis a je schválená majiteľom.

Kontakt:

František Adamko

☎ 0949 575 495

✉ [adamko@novebyvaniereality.sk](mailto:adamko@novebyvaniereality.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**František Adamko**

**0949575495**

**[adamko@novebyvaniereality.sk](mailto:adamko@novebyvaniereality.sk)**

