Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Pozemok s halou pri hlavnej ceste - ideálne na podnikanie



cena v RK

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Gelnica*
Obec:	*Nálepkovo*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - komerčné*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*8230 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Zastavaná plocha:*	*300 m^2*
Celková plocha:	*8230 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rozsiahly pozemok s celkovou výmerou 8 230 m² nachádzajúci sa na okraji obce Nálepkovo. Pozemok pozostáva z dvoch parciel na jednom liste vlastníctva, ktoré od seba prirodzene oddeľuje rieka Hnilec. Táto dispozícia umožňuje rôzne formy využitia – od podnikania až po hospodárske aktivity.

Súčasťou pozemku je aj hala o rozmeroch 12 × 25 m (cca 300 m²).

Pozemok je vhodný nielen pre podnikateľské účely, ale aj pre chov zvierat, malú farmu, agroturistiku, včelárstvo, pestovateľské aktivity alebo vytvorenie súkromného hospodárskeho areálu. Oddelenie riekou poskytuje prirodzenú hranicu, ktorá môže byť výhodná pri rozdelení prevádzok či chovných priestorov.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Michal Klinčak***
Telefón : ***0901 733 363***
E-mail: ***klincak@novebyvaniereality.sk***