



TIP-TOP 3-izbák na Hlinkovej vyladený do posledného detailu



277 400 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Hlinkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	69 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Poschodie:	4	Materiál:	panel
Počet podlaží:	12	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

JUDr. Marek Jurčišin a Nové bývanie - realitná kancelária ponúkame na predaj výnimočný 3-izbový byt o výmere 69 m², nachádzajúci sa vo vyhľadávanej lokalite Košice - Sever, na ulici Hlinkova. Byt prešiel kompletnou a precíznou rekonštrukciou, pri ktorej si majiteľ dal záležať na každom detaile - výsledkom je moderné a vkusné bývanie bez nutnosti ďalších investícií. Byt stačí zariadiť podľa vlastných predstáv.

Základné informácie:

Výmera: 69 m².

Dispozícia: 3 izby (veľká obývačka a 2 nepriechodné spálne), kúpeľňa, samostatné WC, vstupná chodba, šatník, balkón a lodžia.

Poschodie: 4.

Stav: kompletná rekonštrukcia

Orientácia V/Z

K bytu prislúcha pivnica o výmere 3 m².

Byt a vybavenie:

Nová, na mieru riešená kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi zn. MORA a WHIRPOOL.

Kvalitné materiály a precízne spracovanie v celom byte.

Moderná kúpeľňa a samostatné WC

Dostatok úložného priestoru v podobe priestranného šatníka.

Nové bezpečnostné dvere.

Split klimatizácia zabezpečujúca komfort počas celého roka.

Náklady 230 €/mesiac.

Lokalita:

Oblúbená a pokojná časť Košíc - Sever s výbornou dostupnosťou do centra mesta, ale aj k rekreačným a oddychovým areálom ako Anička, Čermel' či Alpinka.

Kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti (školy, škôlky, obchody, lekáreň, MHD)

Tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú kvalitné bývanie bez kompromisov - stačí sa len nasťahovať.

Neváhajte, kontaktujte ma na nižšie uvedenom čísle alebo mailom, dohodneme si obhliadku.

Kontakt: JUDr. Marek Jurčisin 0908 86 87 89, e-mail: jurcisin@novebyvaniereality.sk

Cena je konečná bez skrytých poplatkov. Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

JUDr. Marek Jurčišin

Telefón :

0908868789

E-mail:

jurcisin@novebyvaniereality.sk

