



REZERVOVANE - 3-izbový byt v Petržalke - Draždiak na skok

244 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Znievska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	66 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3-izbový byt v osobnom vlastníctve na ulici Znievska, Bratislava - Petržalka. Byt sa nachádza na 9/12 poschodí s krásnym výhľadom na Veľký Draždiak.

Výmera bytu je 66 m² + loggia + pivnica.

Dispozícia: vstupná chodba, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou, priestranná hala, 3 samostatné izby, kuchyňa so vstupom na loggiu.

Stav: čiastočná rekonštrukcia (bezpečnostné dvere, plastové okná, vstavané skrine, menené stupačky). Byt sa predáva čiastočne zariadený.

Bytový dom: zateplený, nové výťahy, vstup na čip, kamerový systém, bicykláreň.

LOKALITA:

Výborná poloha s kompletnou občianskou vybavenosťou a množstvom zelene. V bezprostrednej blízkosti sa nachádza jazero Veľký Draždiak, Chorvátske rameno, hrádza a električková trať, ktorá zabezpečuje rýchle spojenie do centra mesta.

Parkovanie: rezidenčné pred domom.

Cena: 244 000 EUR - dohoda možná

Cena je vrátane vypracovania kompletnej zmluvnej dokumentácie k predaju nehnuteľnosti, poplatkov za vklad do katastra, kompletného finančného poradenstva.

Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0908 494 785



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Adriána Borbélyová**
Telefón : **0908 494 785**
E-mail: **borbelyova@novebyvaniereality.sk**

