



EXKLUZÍVNE na predaj krásny pozemok, Pusté Čemerné (N272-14-MIM)



50 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Pusté Čemerné
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	2393 m ²	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	2393 m ²	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N272-14-MIM

Zverejňujeme iba aktuálne ponuky!

BONUS pre klienta : Blízkosť Strážskeho aj Michaloviec. Rovinatý terén. Zaujímavá výmera.

Realitná kancelária Nové bývanie reality Humenné EXKLUZÍVNE ponúka na predaj rozľahlý pozemok v obci Pusté Čemerné, okres Michalovce.

Zatiaľ je tu len nádherná záhrada plná plodných ovocných stromov, uprostred ktorej môže už čoskoro vyrásť bývanie vašich snov. Kus zeme s históriou a príbehom, môže byť teraz váš. A začne sa písať príbeh nový...

Pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce (intravilán), je rovinatý s celkovou rozlohou 2 393 m² a rozmermi cca 15 - 16m (šírka) × 158 m (dĺžka).

Technické informácie:

- *parcels registra „C“*
- *druh pozemku: záhrada a zastavané plochy a nádvorja*
- *voda : verejný vodovod priamo na pozemku vrátane meradla*
- *kanalizácia : v obci nie je*
- *elektrina : prípojka dostupná na hranici pozemku*
- *plyn : prípojka dostupná na hranici pozemku*
- *pozemok je čiastočne oplotený*
- *prístup z asfaltovej obecnej komunikácie*

Lokalita:

Obec Pusté Čemerné je menšia vidiecka obec v okrese Michalovce, ktorá si zachováva tradičný ráz a pokojnú atmosféru typickú pre Zemplínsky región. Je obklopená poľnohospodárskou krajinou, čo ponúka príjemné prostredie pre oddych aj každodenný život mimo ruchu väčších miest. Obec má základnú občiansku vybavenosť a jej poloha umožňuje jednoduchý prístup do okolitých miest za prácou, službami či školami.

Nachádza sa približne 5 km od mesta Strážske a asi 16 km od okresného mesta Michalovce, pričom dobré napojenie na cestnú sieť zabezpečuje pohodlnú dostupnosť v rámci regiónu.

Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a pripomienky vysvetlíme osobne.

Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, teraz chcem zanechať silnú pečať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Seriózny prístup, ľudské jednanie. Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a nám zvereným nehnuteľnostiam sa systematicky venujeme. Veľmi radi by sme aj vám pomohli s kúpou či predajom vašej nehnuteľnosti. Spolupráca s nami je istotou zabezpečujúcou maximálny komfort a pohodu zrealizovaného obchodu, ktoré vás nebudú nič stáť.

V prípade záujmu ma kontaktujte.

Váš maklér Mirka M.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Miroslava Masicová...**
Telefón : **0948997676**
E-mail: **masicova@novebyvaniereality.sk**

