



PRENÁJOM-3 izb. štýlový byt v centre vo Vranove nad Topľou 2xbalkon, 2x parking



600 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Vranov nad Topľou
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	čiastočne prerobný	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	78 m ²	Zariadenie:	zariadený
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Garáž:	nie
Poschodie:	1	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	nie
Plocha balkóna:	8 m ²	Materiál:	panel
Balkón:	áno - 2	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Terasa:	nie
Výťah:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Energetický certifikát:	A	Pivnica:	áno
Klimatizácia:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkam Vám na prenájom LUXUSNÝ PANORAMATICKÝ BYT - s nádhernými výhľadmi .

Ak hľadáte jedinečné bývanie v nadčasovom kvalitnom dizajne, máte radi veľké otvorené priestory, vzdušný byt a zároveň krásnu spálňu s veľkým šatníkom, do ktorého sa vchádza priamo zo spálne, tak ste práve našli byt svojich snov v meste Vranov nad Topľou. Ponúkame na prenájom vkusne zrekonštruovaný 3-izbový byt v tichej a vyhľadávanej lokalite sídlisko sídlisko 2 vo Vranove nad

Topľou. Nehnutelnosť sa nachádza na 1. poschodí bytového domu a kompletná rekonštrukcia prebehla pred 4 mesiacmi. 3 IZBOVÝ BYT + KVALITNÁ KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA SKVALITNÝCH MATERIALOV, NOVÝ NÁBYTOK. Byt má stropnú klimatizáciu, podlahové vykurovanie vo WC a kúpeľni.

vstupná hala so šatníkom so zrkadlom, skrinka na topánky.

obývací izba nový gauč, stolík, obývacie skrine, plazma.

izba ,vstavaná skriňa a prázdna izba pre

vlastný nábytok

spálňa, vstavaná šatníková skriňa, posteľ, nočný stolík, plazma

kuchyňa, nová kuchynská linka do tvaru I so zabudovanými elektrospotrebičmi, umývačka riadu, el. rúra, indukčná varná doska, digestor, mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou, plazma.

bezpečnostné dvere

zabezpečovací systém

nové dvere a zárubne

nové elektrické rozvody

nové stierky

plastové okná s izolačným dvojsklom

vonkajšie žalúzie v 3 izbách

vnútorné žalúzie v kuchyni

nové bodové svetla

pivnica

BYTOVÝ DOM:

6 poschodový zateplený bytový dom

nové vstupné dvere na čip

nové poštové schránky

odkladací priestor na bicykle

optický internet - Orange, T com

LOKALITA:

Vyhľadávaná tichá lokalita vo Vranove

Materská škôlka Športové centrum - športové haly, ihriská, fitness

škôlky, školy, gymnázium, odborné školy...

Billa, Lidl, Tesco, Kaufland, nákupné centrá, reštaurácie, kaviarne

zdravotné strediská

Autobusová stanica, MHD, výborná dostupnosť do mesta aj na diaľnicu

veľa zelene na prechádzky, bicyklovanie, výlety do prírody

Základné parametre:

3 izbová dispozícia

podlažie

2x pivnica

2x balkón

kúpeľňa a samostatné WC

Prednosti bytu:

pohodlné parkovanie pred aj za bytovým domom

presvetlený, moderný interiér

kludné, slušné susedstvo

skvelá občianska vybavenosť v okolí

Podmienky prenájmu:

bez chovu domácich zvierat

ideálne pre pár

Cena:

600 € mesačne, vrátane energií

Dostupnosť:

k dispozícii ihneď

Cena nájmu : 600 EUR . Platí sa 1x mesačný nájom, 1xrezervácia nevratná a 600 eur depozit vratný na konci nájmu. Neváhajte ma kontaktovať ohľadom bližších informácií a obhliadky na tel. č. 0951381363.

Parkovanie k dispozícii

Tu je radosť sa vracieť po práci v meste domov. Treba vidieť! Tie výhľady sú jedinečné.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ján Rusnák

Telefón :

0951381363

E-mail:

rusnak@novebyvanireality.sk

