Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Predaj veľkého rodinného domu s fotovoltikou, obec Arnutovce



207 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Arnutovce*
Ulica:	*Arnutovce*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*pôvodný*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*120 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N003-12-MAFE

Predaj veľkého rodinného domu s fotovoltikou, obec Arnutovce

Realitná kancelária Nové bývanie ponúka na predaj veľký rodinný dom v obci Arnutovce. Obec Arnutovce disponuje vynikajúcou polohou - blízkosť národného parku Slovenský raj (3 km), okresného mesta Spišská Nová Ves (5 km) a diaľničného privádzača Spišský Štvrtok (5 km).

Dom je v pôvodnom stave okrem novej plechovej krytiny. Súčasťou domu je fotovoltický systém o výkone 10 KW, baterka huawei s kapacitou 14 KW a wallbox s výkonom 22 KW. Dispozícia domu – pivničné priestory, prízemie, 1. poschodie. Dom je svojou veľkosťou pripravený na kompletnú rekonštrukciu podľa predstáv budúceho majiteľa (možnosť dvoch bytových jednotiek). Dom je pripojení na všetky inžinierske siete (elektrina, vodovod, kanalizácia, plynová prípojka na pozemku) a má aj vlastnú studňu.

Súčasťou pozemku je aj samostatná budova s klenbovou pivničkou, ktorá môže slúžiť na rôzne účely, podľa preferencií nového majiteľa.

Zastavaná plocha domu: 120 m^2

Zastavaná plocha samostatnej budovy: 65 m^2

Pozemok: 768 m^2

Cena:

- *207 900 eur (v prípade seriózneho záujmu dohoda možná)*
- *Cena zahŕňa kompletný právny servis a poplatky*

Pre viac informácií a obhliadku ma neváhajte kontaktovať:

- *+421 940 279 786*
- *fendek@novebyvaniereality.sk*






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Martin Fendek***
Telefón : ***0940 279 786***
E-mail: ***fendek@novebyvaniereality.sk***