

Zaujímavý investičný pozemok na Lorinčíku



51 €/m²

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Lorinčík
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	3000 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

JUDr. Marek Jurčišin a Nové bývanie realitná kancelária Vám ponúkajú na predaj zaujímavý investičný pozemok v mestskej časti Košice - Lorinčík, situovaný v rozvíjajúcej sa lokalite s potenciálom budúcej výstavby.

Pozemok je súčasťou väčšieho celku, ktorý bol geometricky rozdelený na jednotlivé parcely, pričom už v súčasnosti sú v území vyčlenené:

- budúce prístupové komunikácie
- logická parcelácia vhodná pre budúcu individuálnu výstavbu

Dôležité informácie:

- aktuálne pozemky nie sú zahrnuté v územnom pláne ako stavebné
- ide o dlhodobú investičnú príležitosť
- výmera a rozdelenie rešpektujú budúcu infraštruktúru

Parametre pozemku:

- výmera 3000 m²
- tvar pozemku lichobežník, mierne svahovitý
- rozmery cca. 38x53 m (v najužšej - vrchnej časti), cca. 73x53 (v najširšej - spodnej časti)
- druh pozemku: orná pôda
- prístup k pozemku je priamo z cestnej komunikácie II. triedy

Výhody:

- výborná dostupnosť do mesta Košice
- rastúci dopyt po bývaní v tejto lokalite
- pripravené geometrické riešenie územia
- vhodné pre investorov alebo developerov

Cena na vyžiadanie v RK.

Investujte do lokality skôr, než sa stane stavebnou - práve tu vzniká budúca obytná zóna.

Neváhajte, kontaktujte ma na nižšie uvedenom čísle alebo mailom, dohodneme si obhliadku.

Kontakt: JUDr. Marek Jurčišin 0908 86 87 89, e-mail: jurcisin@novebyvaniereality.sk

Cena je konečná bez skrytých poplatkov. Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

JUDr. Marek Jurčíšín
0908868789
jurcisin@novebyvaniereality.sk

