



Stavebný pozemok - Trenčín, Melčice (N087-14-DASEa)



86 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Melčice-Lieskové
Ulica:	.
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1633 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1633 m ²	Kanalizácia:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(N087-14-DASEa) Ponúkame na predaj slnečný a kompletne rovinný stavebný pozemok, ktorý je podľa územného plánu určený na výstavbu rodinných domov. Nehnutelnosť sa predáva vo výmere 1 633 m², šírka až 29 metrov.

Inžinierske siete sú k dispozícii v priamom dosahu pozemku (s výnimkou kanalizácie, ktorú je potrebné riešiť individuálne), voda 20m od pozemku, možnosť narážanej studne na pozemku.

Terén je vyčistený, udržiavaný a nevyžaduje žiadne dodatočné náklady na terénne úpravy či odstraňovanie náletových drevín.

Lokalita vyniká strategickou polohou s rýchlym napojením na diaľnicu (smer BA, ZA, TT), vďaka čomu sa do Trenčína dostanete už za 8 minút.

Obec Melčice-Lieskové poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť vrátane základnej školy, škôlky, lekára, obchodov a pošty, čo zaručuje komfortné bývanie pre rodiny. V blízkosti sa nachádza autobusová zastávka.

Tento pozemok spája výhody tichého vidieckeho prostredia s výbornou logistikou.

V cene je zahrnutý právny a finančný servis vrátane poplatkov za vyhotovenie zmlúv a úhrady kolkov pri prevode vlastníctva. Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Sekerková Daniela - realitný maklér- Nové bývanie. Kontakt: tel.: +421 907 664 154,

e - mail: sekerkova@novebyvaniereality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Daniela Sekerková

Telefón :

0907664154

E-mail:

sekerkova@novebyvaniereality.sk

