

2 izb byt v centre PP hneď pri OC Fórum

167 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: *aktívne*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

▣ **PREDAJ:** 2-izbový byt s TOP adresou priamo pri OC Fórum, Poprad

Hľadáte bývanie v úplnom srdci mesta alebo skvelú investičnú príležitosť? Ponúkame na predaj 2-izbový byt v priamom centre Popradu, situovaný hneď vedľa obľúbeného nákupného centra Forum.

Základné parametre:

Výmera: 50 m²

Poschodie: 1. poschodie

Stav: Pôvodný stav – ideálne na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv (vytvorte si moderný mestský apartmán!)

Exteriér: 2x malý balkónik (vhodný na rannú kávu s atmosférou mesta)

Mesačné náklady: cca 220 €

Prečo si vybrať práve tento byt?

Bezkonkurenčná lokalita: Všetko máte na dosah ruky – kaviarne, obchody, banky a úrady doslova pár krokov od vchodu.

Parkovanie v centre bez stresu: K bytu prislúcha bezproblémové parkovanie v zadnom dvore, čo je v

tejto lokalite obrovským benefitom.

Investičný potenciál: Vďaka polohe je byt po rekonštrukcii mimoriadne atraktívny na dlhodobý, ale aj krátkodobý prenájom (Airbnb/Booking).

Pre viac informácií ma neváhajte skontaktovať

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Večeřová

Telefón :

0950376116

E-mail:

vecerova@novebyvaniereality.sk

