Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Rodinný dom s veľkým pozemkom - Drienovská Nová Ves



159 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Drienovská Nová Ves*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*180 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Úžitková plocha:	*180 m^2*
Plocha pozemku:	*140 m^2*
Zastavaná plocha:	*100 m^2*
Podlahová plocha:	*180 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*6*

Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*žumpa*
Plyn:	*áno*
Materiál:	*tehla*
Terasa:	*áno*
Terasa plocha:	*12.5 m^2*
Pivnica:	*áno*
Pivnica plocha:	*12 m2 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom s veľkým pozemkom - Drienovská Nová Ves

Ponúkame na predaj tehlový rodinný dom s úžitkovou plochou približne 180 m² (prízemie cca 90 m², poschodie cca 90 m²). Dom sa nachádza na rovinatom pozemku o výmere takmer 1 400 m².

Súčasťou domu je pivnica s výmerou 12 m² a priestranná terasa na poschodí (12,5 m²), z ktorej je krásny výhľad na okolie.

Dispozícia a vybavenie:

6 izieb

Obývačka s kozubom

Kúpeľňa spojená s WC (vaňa)

Súčasťou domu je pivnica s výmerou 12 m² a priestranná terasa na poschodí (12,5 m²)

Na prízemí plastové okná

Na poschodí drevené okná

Strecha: tegola

Nové komíny

Dom je čiastočne rekonštruovaný.

Vykurovanie

Kombinovaný kotol (plyn / tuhé palivo)

Inžinierske siete

Dom je napojený na dostupné IS:

obecný vodovod, elektrina, plyn,

Lokalita

Dom sa nachádza v obci s kompletnou občianskou vybavenosťou:

základná škola, materská škola, potraviny, pošta, pizzeria, praktický lekár, stomatológ, veterinárna ambulancia, kostol

Výborná dostupnosť:

Košice – 25 km

Prešov – 13 km

Prístup k domu je po asfaltovej ceste.

Vizualizácia: AI

Aktuálne fotografie na vyžiadanie.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Milan Dunajčák***
Telefón : ***0944474868***
E-mail: ***dunajcak@novebyvaniereality.sk***