



## NOVÁ CENA, krásny stav. pozemok-Želiezovce/Mikula



60 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Želiezovce
Ulica:	Mikulská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	1099 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Voda:	studňa a vodovod		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N216-14-FRAD

Link na video obhliadku: [youtu.be/IEY\\_mcxOBD0?si=x3JVI4T3Y\\_ETIlvA](https://youtu.be/IEY_mcxOBD0?si=x3JVI4T3Y_ETIlvA)

Na predaj ponúkame krásny slnečný, stavebný pozemok s rozlohou 1099 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v tichej lokalite neďaleko rieky Hron v meste Želiezovce, časť Mikula, okres Levice.

Pozemok má šírku približne 15 m, ktorá sa postupne rozširuje na 17 m. Dĺžka pozemku je približne 66 m. Pozemok je evidovaný ako zastavaná plocha a nádvorie a je oplotený.

Na pozemku sa nachádza šachta s prípojkou na obecnú vodu a taktiež studňa. Ostatné inžinierske siete, ako elektrina, plyn a kanalizácia, sú k dispozícii v tesnej blízkosti, čo výrazne zjednodušuje budúce napojenie a využitie pozemku.

Cena nehnuteľnosti je 60 000 €. Pri rýchlom jednaní je možná dohoda na cene.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať pre viac informácií alebo si dohodnite obhliadku.

Cena zahŕňa kompletný realitný servis vrátane provízie a je schválená majiteľom.

Kontakt:

František Adamko

☎ 0949 575 495

✉ [adamko@novebyvaniereality.sk](mailto:adamko@novebyvaniereality.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**František Adamko**

Telefón :

**0949575495**

E-mail:

**[adamko@novebyvaniereality.sk](mailto:adamko@novebyvaniereality.sk)**

