



Prenájom moderný, zariadený 2iz. byt-Komárno(N215-212-FRAD3)



580 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Priateľstva
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	36.04 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Pivnica:	nie
Kúpeľňa:	sprchovací kút		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N215-212-FRAD3

Hľadáte moderné a štýlové bývanie v Komárne? Tak pozrite si tento krásny dvojizbový byt.

Link na 3D virtuálnu obhliadku: tour.pivo.app/view/6e7f42c4-579f-43a4-8f22-5b8d93c3ee77

Link na video obhliadku: youtu.be/K3eBdLkJta4?si=qOTWRAF76Gremc45

Ponúkame vám na dlhodobý prenájom nádherný, kompletne zariadený dvojizbový byt na ulici Priateľstva v Komárne. Byt sa nachádza na druhom poschodí bytového domu a prešiel kompletnou rekonštrukciou, vďaka čomu spĺňa všetky požiadavky na komfortné bývanie. Navyše ešte nebol obývaný, takže jeho budúci nájomníci budú úplne prví.

Byt dispozične pozostáva z obývacej izby, spálne, kuchyne a kúpeľne spojenej s toaletou. K bytu prislúcha aj balkón a celková výmera bytu je 36,04 m². Byt je vybavený klimatizáciou a vonkajšími roletami, ktoré zabezpečujú maximálny komfort, súkromie a reguláciu svetla počas celého dňa.

Byt sa prenajíma plne zariadený. Kuchyňa je vyrobená na mieru a disponuje zabudovanými spotrebičmi, chladničkou, práčkou, elektrickou varnou doskou, rúrou, mikrovlnnou rúrou a odsávačom pár. Obývacia izba je zariadená nábytkom a televízorom, spálňa je taktiež kompletne zariadená. Stačí si priniesť osobné veci a môžete sa okamžite nasťahovať.

Byt je ideálny pre maximálne dve dospelé pracujúce osoby, nefajčiarov. Menšie domáce zvieratá sú možné po dohode a za príplatok. Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť. V blízkosti sa nachádza nákupné centrum, lekárne, školy, škôlky, ako aj vlaková a autobusová stanica.

Cena prenájmu je 580 € mesačne vrátane energií a internetu. Pri podpise zmluvy sa platí suma 1 740 € (2x kaucia a 1x nájomné). Minimálna doba nájmu je 12 mesiacov.

Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať a rád vám poskytnem viac informácií alebo si dohodneme obhliadku.

Kontakt:

František Adamko

☎ 0949 575 495

✉ adamko@novebyvaniereality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **František Adamko**
Telefón : **0949575495**
E-mail: **adamko@novebyvaniereality.sk**

