



## REKREAČNÁ CHATA V KOKAVE NAD RIMAVICOU - NA PREDAJ

160 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Poltár
Obec:	Kokava nad Rimavicou
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	po rekonštrukcii
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	156 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N013-13-ANOE

Máme pre vás zrekonštruovanú poschodovú chatu v rekreačnej chatovej oblasti Kokava - Háj v blízkosti vyhľadávaného lyžiarskeho strediska Kokava-Línia.

Prízemie chaty tvorí spoločenská miestnosť s krbom, špajzou a kotolňou.

Na 1. poschodí je obývacia izba s balkónom, kuchyňa s jedálenskou časťou a kúpeľňa s vaňou a toaletou.

Na 2. poschodí sú ďalšie 2 izby, jedna z nich má aj balkón.

Chata je postavená z tehál, je zateplená polystyrénom, strecha je pokrytá hrubým falcovaným plechom,

Celková výmera pozemku je 156m<sup>2</sup>, z toho zastavaná plocha má 130m<sup>2</sup>. Okná sú pôvodné drevené. Pri chate sa nachádza drevený prístrešok pre auto/drevo, a tiež altánok pokrytý dreveným šindľom a vybavený kamenným grilom, ktorý je ideálny na letnú grilovačku s rodinou či priateľmi v krásnom prostredí.

Pozemok je slnečný, ponúkajú sa krásne výhľady, a okolie ponúka vynikajúce možnosti na turistiku, hubárčenie, cykloturistiku aj iné športové vyžitie, v blízkosti sa nachádzajú známe lyžiarske centrá s niekoľkými vlekmí.

Elektrina: 220/380 V

Odpad: septik s prepadom

Vykurovanie: ústredné radiátormi - obožžiteľný kotol na pevné palivo aj s ohrevom vody

Voda: vlastná studňa

Prístupová cesta: spevnená

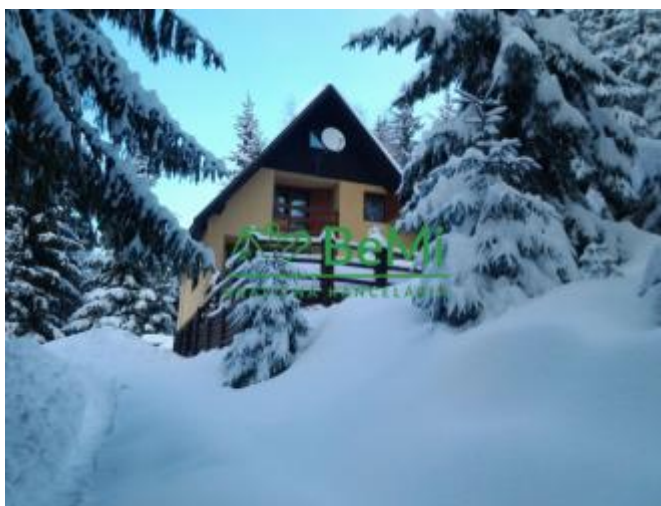
Rok výstavby: 2000

Rok poslednej rekonštrukcie: 2010

CENA: 160 000 € Kontakt: 0944 202 205 Anna Ondrišová

mail: [ondrisova@novebyvaniereality.sk](mailto:ondrisova@novebyvaniereality.sk)

[ondrisova@realitybemi.sk](mailto:ondrisova@realitybemi.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Anna Ondrišová**

Telefón :

**0944202205**

E-mail:

**[ondrisova@novebyvaniereality.sk](mailto:ondrisova@novebyvaniereality.sk)**

