



Designový 3-izbový byt s ambientným podsvietením a dvomi loggiami – Žilina, Vlčince (N083-213-DASEa)



980 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Námestie Ľ. Fullu
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	6
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	úplne prerobený	Kúpeľňa:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Počet kúpeľní:	1
Typ poschodia:	posledné poschodie	Výťah:	áno
Poschodie:	6	Parkovanie:	verejné
Loggia:	áno - 2	Zariadenie:	zariadený

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(N083-213DASEa) Dovoľujeme si Vám ponúknuť na prenájom výnimočný 3-izbový byt nachádzajúci sa v oblúbenej a tichej lokalite Žiliny, na sídlisku Vlčince. Nehnutelnosť je situovaná na 6. poschodí zatepleného bytového domu a predstavuje modernú nadstavbu s celkovou úžitkovou plochou 80m². K bytu prislúchajú dve priestranné loggie, ktoré zvyšujú komfort bývania a zabezpečujú dostatok svetla.

Interiér prešiel precíznou a nákladnou rekonštrukciou, ktorej dominantou je inteligentné ambientné LED podsvietenie v kuchynskej časti a kúpeľni, čo dodáva bytu jedinečnú atmosféru a punc luxusu. Byt sa prenájma zariadený v minimalistickom štýle. Dispozícia pozostáva z otvorenej kuchyne spojennej s jedálňou, vybavenej prémiovými vstavanými spotrebičmi. Kúpeľňa s moderným sprchovacím kútom a dizajnovou sanitou podčiarkuje vysoký štandard nehnuteľnosti. V celom byte sú osadené plastové okná so žalúziami a kvalitné podlahy.

Sídlisko Vlčince je vyhľadávané pre svoju pokojnú atmosféru, množstvo zelene a parkov v bezprostrednej blízkosti. Parkovanie priamo pri bytovom dome je bezproblémové.

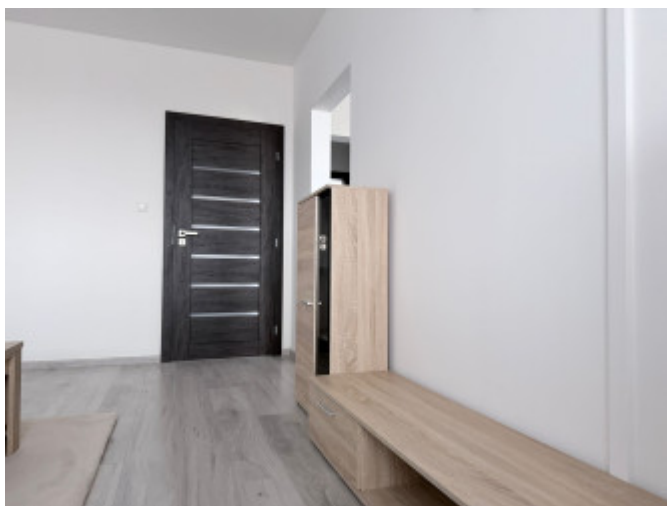
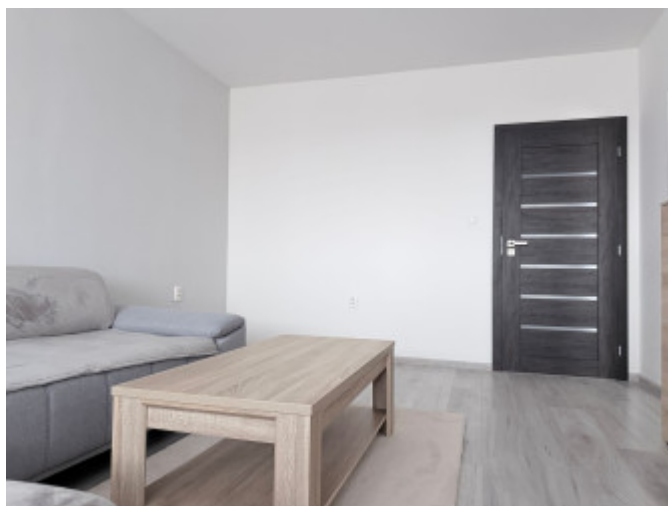
Byt je voľný k okamžitému nasťahovaniu. Pán majiteľ uprednostňuje záujemcov bez domácich zvierat.

Cena: 1 depozit vo výške 1 mesačného nájmu, plus 1 mesačný nájom vopred, plus rezervácia - právny a finančný servis vo výške 1 mesačného nájmu.

V cene je zahrnutý právny a finančný servis vrátane poplatkov za vyhotovenie zmlúv. Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Sekerková Daniela - realitný maklér- Nové bývanie. Kontakt: tel.: +421 907 664 154,

e - mail: sekerkova@novebyvaniereality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Daniela Sekerková

Telefón :

0907664154

E-mail:

sekerkova@novebyvaniereality.sk

k

