



Prenájom Garzónky so záhradou – Nitra pod Kalváriou, pri rieke, centrum. (N34-211-BP)



550 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Stračia
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	20 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobný	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	20 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	20 m ²	Krb:	nie
Zastavaná plocha:	69 m ²	Zariadenie:	zariadený
Typ poschodia:	prízemie	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	1	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	2	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	1	Terasa plocha:	15 m ²
Klimatizácia:	nie	Vykurovanie:	vlastné
Káblková televízia:	áno	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom garzónku v tichej a vyhládávanej lokalite Stračia ulica v Nitre. Nehnutelnosť je kompletne novo zariadená a pripravená na okamžité nasťahovanie.

Dom je ideálny pre jednu osobu/pár, ktorý hľadá komfortné bývanie so súkromím a vonkajším priestorom.

□ Charakteristika:

Gazónka s iným 1izb bytom v rodinnom dome.

úplne nové zariadenie

vonkajšia terasa a záhrada k dispozícii

bezproblémové parkovanie, tiché a príjemné prostredie, v dome sa nachádza ešte jeden byt - zdieľa sa teda terasa aj záhrada. Na terase je aj sedenie.

□ *Cena:*

500 € / mesiac

cena zahŕňa energie, internet aj TV

✓ *Výhody:*

súkromie rodinného domu

kompletné vybavenie - stačí sa nasťahovať

vhodné pre dlhodobý prenájom

výborná lokalita s dobrou dostupnosťou do centra Nitry

Dom je vhodný pre slušný pár, bez nutnosti ďalších investícií - všetko je nové, čisté a pripravené na používanie.

□ *Voľné ihneď. V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku.*

Ing. Peťovský

tel: 0908064839





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Branislav Peťovský**
Telefón : **0908064839**
E-mail: **petovsky@novebyvanireality.sk**

