Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



NOVÁ CENA Stavebný pozemok, 940m², obec Mestečko okr. Púchov



45 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Púchov*
Obec:	*Mestečko*
Ulica:	*hlavná*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Parkovanie:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*studňa*
Celková plocha:	*940 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*940 m^2*	*Kanalizácia:*	*nie*
El. napätie:	*230/400V*	*Plyn:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

videoprezentácia

youtube.com/watch?v=x6OyoZEY1CY

(N019-14-KNMA)

Ponúkame na predaj stavebný pozemok o rozlohe 940m², v obci Mestečko okr. Púchov.

Lokalita: pozemok sa nachádza v tichej časti obce s nádherným výhľadom na okolité lesy. Obec Mestečko je obľúbené vďaka vynikajúcej dostupnosti okresného mesta Púchov, kde nájdeme kompletnú občiansku vybavenosť. Vzdialenosť do mesta Púchov a na diaľničný privádzač D1 je cca 8 km, Žilina 55km, Trenčín 47km.

O POZEMKUNehnuteľnosti

- pozemok je svahovitý, na vedľajších pozemkoch sa nachádzajú novostavby, pozemok je určený na výstavbu IBV

- IS: 10m od pozemku je vybudovaná eklektická prípojka (230/400), v tejto časti obce nie je vybudované obecné vodovodné potrubie, je potrebné rišenie vrtom, kanalizácia sa v obci nenachádza je potrebné riešenie žumpou

- prístup na pozemok je priamo z miestnej komunikácie prípadne z poľnej cestu vedúcej popri hranici pozemku

- rozmery pozemku: šírka cca 17 m, dĺžka cca 50 m

8km od pozemku sa da napojiť na cyklotrasu vedúcu zo Žiliny do Trenčína. V okolí obce sa nachádza množstvo turistických trás a v zimných mesiacoch lyžiarské možnosti ako i relaxačné možnosti - Lyžiarske stredisko Lazy pod Makytou Čertov a Kohútka, rekreačné stredisko Lazy pod Makytov Čertov Wellness & Spa

V cene je zahrnutý kompletný právny servis, zmluvy spojené s prevodom vlastníckych práv, kúpno-predajné zmluvy, vklad na kataster. Pozemok Vám radi predstavíme na obhliadke. Tel. č. +421 911 389 132, knizka@novebyvaniereality.sk.

Celková cena pozemku: 45.000,-€






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Martin Knižka***
Telefón : ***0911389132***
E-mail: ***knizka@novebyvaniereality.sk***